ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к Бухгалтерскому балансу за 2025 год
Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «ЖСК - 79» (ТСЖ «ЖСК - 79»)
ИНН 4632106471, ОГРН 1094632003641 от 06.04.2009г.ИФНС России по г.Курску.
Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).
Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.
Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетном счете 40703810833000000562 в ПАО СБЕРБАНК доп. Офис № 8596/0153 Курское отделение № 8596.
На основном расчетном счете на 31.12.2022г. имеется 1813 тысяч рублей.
На специальном счете в КУРСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» 40705810932290000004 на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. – 123,7 тысячи рублей.
Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются– целевыми и в налоговом учете не принимаются; Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на– следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются. Целевые поступления за отчетный период по данному виду деятельности получены в сумме 184,5 тысяч рублей.
Численность работников, оказываемых услуги Товариществу в 2025 году, составила 4 человека.

Председатель правления ТСЖ «ЖСК – 79» Скорова Е.Ю.