

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Кубаньстройсервис» ОГРН 1132370001070, ИНН 2336023493/КПП 233601001

1.2. Юридический адрес – 353800, Краснодарский край, ст-ца Полтавская, ул Просвещения, д 107А, офис 81

1.3. Дата государственной регистрации – 03.09.2013, является субъектом малого предпринимательства. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

1.4. Основной вид деятельности: **Строительство жилых и нежилых зданий**

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- А.А.Евсеев с долей 50 процентов;
- Е.В.Ткаченко с долей 50 процентов.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения...
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий
- Расчистка территории строительной площадки
- Производство земляных работ
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство штукатурных работ
- Работы столярные и плотничные
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- Производство малярных и стекольных работ
- Производство малярных работ
- Производство стекольных работ
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- Производство кровельных работ
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- Работы свайные и работы по строительству фундаментов
- Работы бетонные и железобетонные
- Работы по монтажу стальных строительных конструкций
- Работы каменные и кирпичные

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Факты хозяйственной деятельности отражаются в регистрах бухгалтерского учета в установленном законодательном порядке

Дата составления текстовых пояснений 18 февраля 2026 года.

Директор

ЕВСЕЕВ

Евсеев А.А.