

Общество с ограниченной ответственностью

«Давид-Н»

ИНН: 6661094954, КПП: 665801001, ОГРН 1036603990873
620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Татищева стр. 94, кв. 118
Тел: 8 (343) 380-90-09 E-mail: buh@rtsru.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Давид-Н»
- 1.2. Юридический адрес – 620131 г. Екатеринбург, ул. Татищева стр. 94, кв. 118
- 1.3. Дата государственной регистрации – 18.07.2000г.
- 1.5. Численность сотрудников: сотрудников нет

1.6. Уставный капитал составляет 300 000 руб.

Участниками являются:

- ООО «ФТК» с долей 99,9 процентов;
- Киндер Г.В. с долей 0,1 процент;

1.7. Перечень видов деятельности организации (ОКВЭД):

- 55.23 деятельность прочих мест для проживания;
- 55.10 деятельность гостиниц и прочих мест для проживания

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Киндер Е.В. (Протокол №1 от 09.01.2024)

Главный бухгалтер Общества: Киндер Е.В.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся – комплекс недвижимого имущества база отдыха "Балтым", земельный участок 57 000 кв.м., контейнер.

4. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 года в организации ООО «Давид-Н» НМА отсутствуют.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025г. Организация не вела деятельность, которая приносит доход, при этом возникли расходы на содержание комплекса недвижимости (коммунальные платежи, банковское обслуживание и прочее). В связи с этим по итогам 2025 года сформировался убыток.

В строке 1300 «Капитал» бухгалтерского баланса результат 694 тыс. рублей состоит из суммы сальдо сч. 80 «Уставной капитал» и сальдо сч. 83 «Добавочный капитал» минус сальдо сч. 84 «Непокрытый убыток».

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 13 февраля 2026 года.

С Уважением
Директор ООО «Давид-Н»



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname.

Киндер Е.В.