

Общество с ограниченной ответственностью ЖК «Северный»

ОГРН 1131436000850 ИНН 1433028826

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО ЖК «Северный»

1.2. Юридический адрес: 678175, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), У МИРНИНСКИЙ, Г МИРНЫЙ,
УЛ СОВЕТСКАЯ, Д. 20, 31

1.3. Дата государственной регистрации 27.12.2013 года

1.5. Численность сотрудников: 0 человек

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 рублей .

Единственный участник Кокшаров Сергей Сергеевич с долей 50%.

50 % - принадлежит Обществу ЖК «Северный»

1.7. Основной вид деятельности - 47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кокшаров Сергей Сергеевич

Главный бухгалтер Общества: обязанности исполняет Генеральный Директор Общества.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Общество является малым предприятием. В соответствии с пунктом 4 статьи 6 "О бухгалтерском учете" Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и формирует упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

Общество не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют (по ФСБУ 14/2022).

5. Материально-производственные запасы отсутствуют.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка в 2025 году составила 343 тыс.р.

Расходы организации за отчетный период 348 тыс.р.

Налог (упрощенная система налогообложения) 3 тыс.р.

Убыток за 2025 год составил 8 тыс.р.

7. Дебиторская и кредиторская задолженности на 31.12.2025 года

Дебиторская задолженность по строке 1240 юаланса, тыс.р. в том числе	12
- поставщиков	0
- покупателей	0
- расчеты по налогам	12
Кредиторская задолженность, тыс.р. в том числе	3
- расчеты по налогам	3
- поставщикам	0
- покупателям	0

8. Кредиты и Займы

На 31.12.2025 года Краткосрочный займ учредителя (беспроцентный) составляет 15 тыс.р.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

18.02.2026 года.

Генеральный директор

Кокшаров Сергей Сергеевич