

Общество с ограниченной ответственностью «ЮБК»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЮБК»

1.2. Юридический адрес 295011, Крым респ, г.о. городской округ Симферополь, г Симферополь, ул Севастопольская, д. 14/2, офис 101А

1.3. Дата государственной регистрации 26.09.2001

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3

1.6. Уставный капитал составляет 945 396,00

Участниками являются:

- Горбатова Евгения Федоровна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зенькович Екатерина Геннадиевна

Главный бухгалтер Общества: Джемалединова Наталья Анатольевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся : Офис № 1, Офис № 2, Система видеонаблюдения, Система охранной сигнализации, Система противопожарной защиты, Ноутбук Apple

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	05.12.2025	–
Материально-производственные запасы	05.12.2025	–
Расчеты с поставщиками и покупателями	05.12.2025	–
Расчетный счет	05.12.2025	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 315 754,54., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением арендной платы по основному виду деятельности

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17 .02.2026 года.

Руководитель

Зенькович Е.Г.