Общество с ограниченной ответственностью «Алария»

Пояснения в текстовой форме к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

18 февраля 2026г

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Алария» за 2025 год., подготовленной в соответствии с законодательством РФ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности с учетом п. 3 ст. 15 Федеральный закон от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

В бухгалтерскую отчетность включаются показатели, необходимые для формирования достоверного и полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении. Показатель считается существенным, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее пяти процентов.

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость полной ликвидации деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1. Общие сведения

1.1 Юридический адрес Общества: 125009, г. Москва, Газетный пер.,д.9, Стр .5. Фактический адрес совпадает с юридическим.

1.2 В соответствии с Уставом Общества основными видами деятельности Общества являются: Аренда и управление собственным и арендованным нежилым недвижимым имуществом (Код 68.20.2)

1.3 Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

1.4 Лицом, ответственными за организацию бухгалтерского учета и соблюдение законодательства при выполнении финансово-хозяйственной деятельности Общества является: Генеральный директор Общества Балялин Борис Аркадьевич.

1.5 Численность сотрудников на 31.12.2025 г – 2 человек, в т.ч. 1 совместитель.

1.6. Организация применяет Упрощенную систему налогообложения (Доходы)

1.7. Бухгалтерский учет ведется с помощью программы 1С: Предприятие 8.3

2. Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности и пояснения к финансовым результатам 2019 года

2.1 Основные средства

Внеоборотные активы Общества на 31.12.2025г представлены основными средствами на сумму 29 072 тыс. руб. Большую часть стоимости с учетом амортизации. составляет стоимость здания по адресу г.Йошкар-Ола, ул. Чехова,д.73 и д.73 Литер-А стр. и земельного участка под ними.

2.2. Денежные средства

Информация о денежных средствах и их эквивалентах представлена в следующей таблице:

тыс руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
В рублях всего, в том числе:	48,00	5,00
На расчетном счете	48,00	5,00

2.3. Дебиторская задолженность Общества

Общая дебиторская задолженность Общества, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, составляет 5 тыс.руб:

2.4. Краткосрочные обязательства Общества

Краткосрочные обязательства на 31.12.2025 составляют 601 тыс. руб.

2.5. Выручка Общества

Информация о выручке от продаж товаров, работ, услуг составила 12 005 тыс руб

2.6 Себестоимость услуг Общества составила 4 832 тыс руб

2.7. Прочие расходы Общества в 2025 году составили 2 100 тыс. руб

2.8. Прибыль Общества

По данным бухгалтерского учета за 2025г Обществом получена прибыль в размере 4 713 тыс. руб. За 2024 год-7 197 тыс. руб. Налог по УСН Общества в 2025 году составила 360 тыс. руб. , в 2024 году 364 тыс. руб.

2.9. Чистые активы Общества на 31.12.2025 года составляют 28 524 тыс. руб.

Генеральный директор Балялин Б.А.