

Общество с ограниченной ответственностью «РЕМПУТЬСТРОЙДВ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РЕМПУТЬСТРОЙДВ»

1.2. Юридический адрес: 692001, Приморский край, р-н Пожарский, пгт Лучегорск, мкр 4-й, д. 29, кв. 55

1.3. Дата государственной регистрации: 27.02.2014

1.5. Численность сотрудников: 0.

1.6. Уставный капитал составляет 50 000,00 руб.

Участниками являются:

- Бянкин В.А. с долей 50 процентов;
- ООО «РЕНТАЛ-ИНВЕСТОР» с долей 50 процентов.

1.7. Основной вид деятельности, согласно ЕГРЮЛ:

- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

1.8. Сведения о руководстве

Конкурсный управляющий Общества: Витков Игорь Владимирович (Решение Арбитражного суда Приморского края от 31.07.2025 г. по делу №А51-3796/2024)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- 1) Здание нежилое, пл.2127,7 кв.м., адрес: Прим.край, Пожарский (р-н), примерно в 6,3 км по направлению на запад от здания администрации, расположенного в пгч Лучегорск, общественный центр, 1, кад. № 25:15:010201:1303.
- 2) Зем.участок, пл. 58137+/-96.45 кв.м., местоположение относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 6,1 м, по направлению на запад от ориентира. почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, 1, кад. № 25:15:010201:1387.
- 3) Здание нежилое, пл.68,4 кв.м., местоположение: Примерно в 6,15 км по направлению на запад от ориентира. Ориентир-административное здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, 1, кад. № 25:15:010201:1388.

- 4) Здание нежилое, пл.96 кв.м., местоположение: Примерно в 6 км по направлению на запад от ориентира. Ориентир-административное здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, 1, кад. № 25:15:010201:1389.
- 5) УСТ-94651F, 2011г.в., кузов Х8994651FB0UST010, гос.номер АЕ145625.
- 6) КАМАЗ 65225, 2011г.в., кузов В2595004 2193629, гос.номер Х284АК125.
- 7) КС-55713-5 на шасси КАМА343118-15, 2011г.в., кузов В2609590, гос.номер У732АО125.
- 8) ДЭУ Новус, 2012г.в., кузов 204186CG KL3K4DVF1СК000423, гос.номер К827АС125.
- 9) ХЕНДЭ ГОЛД, 2012г.в., кузов С229006 КМFDA18BPDC066622, гос.номер А310ХР125.
- 10) УАЗ 315196, 2011г.в., кузов 3009001 315196В0002020, гос.номер У845АК125.
- 11) КАМАЗ 65225, 2011г.в., кузов В2617700 кабина 2216491, гос.номер С300АО125.
- 12) ПАЗ 32054, 2011г.в., кузов В1000044 Х1М3205Н0В0001740, гос.номер Х283АК125.
- 13) УАЗ 390995, 2012г.в., кузов С30350887 390900С0208221, гос.номер У208АХ125.
- 14) Лексус ЛХ570, 2010г.в., кузов 3066840, гос.номер У5775МС125.
- 15) TADNO TR-250-М, 2004г.в., зав. номер TR255-0609, двигатель 6D16-8806, гос.номер 7004ВН25.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	17.09.2025	–
Материально-производственные запасы	17.09.2025	–
Касса	17.09.2025	–
Расчеты с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами.	17.09.2025	–

В ходе инвентаризации выявлена недостача транспортных средств в количестве 8 единиц и 2 единицы специальной техники. Ведется розыск данного имущества.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Решением Арбитражного суда Приморского края от 31.07.2025 года по делу № А-51-3796 Общество с ограниченной ответственностью «РЕМПУТЬСТРОЙ ДВ» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

Выручка организации за отчетный период составила 105 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением договора аренды недвижимости, принадлежащей обществу (в том числе для целей обеспечения сохранности данного объекта недвижимости, а также имущества, расположенного на нем).

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19.02.2026 года.

Конкурсный управляющий

Витков И.В.