

# **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Реал-С»**

630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, д.34, офис 12  
ИНН/КПП 5407464799/540701001

## **Пояснения**

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Реал-С». Сокращенное наименование: ООО «Реал-С».
2. Место нахождения: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская д.34, офис 12.
3. Дата государственной регистрации 16.05.2011 года.
4. Численность сотрудников на 31.12.2025г. составляет 2 человека.
5. Уставный капитал на 31.12.2025г. составляет 21 571 тыс. рублей.
6. На 31.12.2025г. единственным участником общества является ЗАО СМВБ.
7. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20).
8. Генеральный директор Соловьева Екатерина Борисовна
9. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
10. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
11. Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе первоначальной стоимости.
12. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8 /2010 и ПБУ 18/02.
13. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся объекты, принятые на учет по первоначальной стоимости.
14. Нематериальные активы отсутствуют.
15. В 2025 году в порядке и сроки, утвержденные Положением об учетной политике ООО «Реал-С» проведена инвентаризация следующих объектов учета:  
Основные средства;  
Материально-производственные запасы;  
Расчеты с покупателями, поставщиками и другими дебиторами и кредиторами;  
Безналичные денежные средства на расчетном счете.  
В ходе инвентаризации недостач и излишков не выявлено.
16. Выручка организации за отчетный период составила 3 574 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.
17. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный период подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18 февраля 2026 года

Генеральный директор



Е.Б. Соловьева