

Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ-Строй»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Юг-Строй"

1.2. Юридический адрес 690025, Приморский край, г Владивосток, Садгородская ул, д. 13д, кв. 2

1.3. Дата государственной регистрации 20.04.2023 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей.

Участниками являются:

- Засеев Георгий Артурович с долей 100 процентов.

1.7. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Засеев Георгий Артурович (№1 от 20.04.2023 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

НМА не числятся.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1426 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со спадом спроса на услуги.

Дата составления текстовых пояснений 19.02.2026 года.

Руководитель

Подпись

Засеев Г.А.