Пояснения

к отчету ООО "СЗ "БДВ-Строй" за 2025г.

ИНН 0274913700

1. Краткая характеристика деятельности Общества

Юридический адрес: 452650, Республика Башкортостан, Бакалинский район
с.Бакалы, ул.Октябрьская, зд.94, офис 1
Контактный телефон: 89174419743

Основной вид деятельности: деятельность заказчика-застройщика,
генерального подрядчика
Предприятие применяет Общую систему налогообложения.
Списочная численность составляет 3 сотрудника

Генеральный директор: Биккинин Дмитрий Владиславович
Учредитель: Биккинин Дмитрий Владиславович

2. Основные элементы учетной политики бухгалтерского учета.

1. Бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме учета с применением программного продукта "1С Бухгалтерия строительной организации"

2. В целях применения ПБУ 22/2010 "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" существенной считается ошибка, котороя приводит к изменению общей валюты баланса более чем на 5%.

3. Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Учет основных средств ведется на счете 01"Основные средства"

Не относятся к основным средствам и учитываются обществом в составе средств в обороте:
- предметы используемые в течении периода менее 12 месяцев независимо от их стоимости;
- предметы стоимостью на дату приобретения не более 100 000 рублей за единицу, независимо от срока их полезного использования.

По всем объектам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации, учитывается на счете 02 "Износ основных средств".

Срок полезного использования определяется исходя из срока полезного использования в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г

Активы, отвечающие условиям признания их ОС, стоимостью не более 100000 рублей, включаются в состав материально-производственных запасов и списываются на затраты по мере отпуска их в эксплуатацию.

4. Бухгалтерский учет нематериальных активов в обществе осуществляется в соответствии с ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", используется счет 04 "Нематериальные активы"

5. Бухгалтерский учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы" .Оценка материально-производственных запасов при списании в производство или ином выбы производится по себестоимости единицы.
Лимит отнесения объектов к "малоценным" принять равным 100000 рублей.
Списание на затраты предметов стоимостью 100000 рублей и менее осуществляется в момент передачи объекта в эксплуатацию (производство).

6. Принцип отражения доходов и расходов по методу начисления. Доходы и расходы отражаются в бухгалтерскому учете по факту их совершения и в том периоде, к которому они относятся.

Общество учитывает доходы согласно ПБУ 9/99 "Доходы организации",

расходы учитываются согласно ПБУ 10/99 "Расходы организации"

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направления деятельности общества подразделяются:

- доходы от обычных видов деятельности (работы, услуги оказанные обществом по основному виду деятельности);
- прочие доходы.

Расходы подразделяются:
- на расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, приобретением и продажей товаров.

Бухгалтерский учет расходов ведется с использованием счетов:

- 20 счет основное производство"
- 25 счет "общепроизводственные расходы"
- 26 счет "Общехозяйственные расходы"
- 91.02 счет "прочие расходы"

Аналитический учет ведется по статьям расходов.
По способу включения в себестоимость затраты для целей бухгалтерского учета группируются на прямые и косвенные.
Коммерческие и управленческие расходы (общехозяйственные) списываются непосредственно на счет учета продаж (система "директ-костинг").
Незавершенное производство отражать в бухгалтерском учете по фактически произведенным затратам.

В 2025 году велись подготовительные работы к началу строительного проекта.
Строительство планируется начать в 2026году.

В 2025 году для ведения деятельности в основном использовались заемные средства

4. События после отчетной даты
Отсутствуют

5. Сведения о непрерывности деятельности Общества

Руководство считает, что Общество способно продолжать свою деятельность непрерывно в течении 12 месяцев после отчетной даты.

Генеральный директор Биккинин Д.В.

тии