

**Пояснения****к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год****1. Краткая информация об организации**

- 1.1. Сокращенное наименование ООО "Алые паруса"
- 1.2. Юридический адрес Владимирская область, г Владимир, ул Строителей, д. 2А
- 1.3. Дата государственной регистрации 24.02.1995
- 1.4. Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов МСП 01.08.2016 г.
- 1.5. Численность сотрудников на 31.12.2025 2 чел.
- 1.6. Уставный капитал составляет 20,3 тыс.руб.

Участниками являются:

- МАЙОРОВА МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА с долей 50 %;
- МАЙОРОВ АНАТОЛИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ с долей 50 %;

## 1.7. Перечень видов деятельности:

- основной Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

**2. Информация об учетной политике**

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 18/02, а также ПБУ 12/2010. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Внеоборотные активы признаются по первоначальной стоимости (без переоценки).

К основным средствам относится имущество стоимостью более 100 тыс.руб. за единицу.

Выручка в бухгалтерском учете признается при переходе права собственности на товар от организации к покупателю (или когда работа принята заказчиком, или когда услуга оказана).

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается способом по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО).

**3. Информация о существенных показателях деятельности**

## 3.1. Основные средства:

По итогам инвентаризации на 30.12.2025 в составе основных средств числятся

*Земельный участок 1148 кв.м, Здание*, балансовой (остаточной) стоимостью 270 тыс. руб., на 31.12.2024 балансовая стоимость основных средств составляла 461 тыс. руб.

Балансовая стоимость основных средств, сданных в аренду в 2025 году, составляет на 31.12.2025г -270 тыс. Руб.

## 3.2. Финансовые вложения на 31.12.2025 отсутствуют.

## 3.3. Запасы

№ п/п	вид запасов	Остаток на 31.12.2024	Остаток на 31.12.2025, тыс руб	отклонение
1	<i>Сырье и материалы</i>	0	45	45 000
	<i>итого</i>	0	45	45 000

## 3.4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. составляет 393 тыс. руб., за год сумма задолженности уменьшилась на 463 тыс. руб. По итогам инвентаризации на 31.12.2025 г. просроченной задолженности нет.

## 3.5. Заемные средства отсутствуют.

## 3.6. Кредиторская задолженность

По итогам инвентаризации на 31.12.2025 просроченной задолженности нет.

## 3.7. Доходы

Доходы от предоставления имущества в аренду в 2025 году составили 1 454 тыс. руб., что меньше, чем в прошлом году, на 418 тыс. руб. Переменная часть арендных платежей составила 11 % в общей сумме дохода от аренды.

Выбытия предметов аренды в отчетном году не было.

## 3.8. Расходы по обычным видам деятельности (тыс. руб.):

№ п/п	вид расходов	2025 год	уд. вес, %
1	<i>Материальные затраты</i>	1310	64
2	<i>Затраты на оплату труда</i>	535	27
3	<i>Отчисления на социальные нужды</i>	145	7
4	<i>Амортизация</i>	5	0,5
5	<i>Прочие затраты</i>	12	1,5
	<i>итого</i>	2007	100

**4. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь отсутствует.

**5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления \_\_\_\_\_ 2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО