Акционерное Общество «Кредит-Центр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – АО «Кредит-Центр»

1.2. Юридический адрес 140100, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г РАМЕНСКОЕ, УЛ КАРЛА МАРКСА, Д. 1А, ПОМЕЩ. 2

1.3. Дата государственной регистрации 23.12.1993г

1.4 Уставный капитал составляет 600000 рублей

Акционерами являются:

- МАЗУРИН НИКОЛАЙ МИХАЙЛОВИЧ с долей 60 процентов;
- ХРОМОВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ с долей 20 процентов;
- АСАНОВА НИНА ВАСИЛЬЕВНА с долей 20 процентов.

Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РДЦ ПАРИТЕТ» ИНН 7723103642, ОГРН 1027700534806

1.5 Численность сотрудников.

Численность сотрудников в 2025г. составила в 6 человек

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.7. Сведения о руководителе и главном бухгалтере

- Генеральный директор Общества: Хромов Андрей Александрович
- Главный бухгалтер Общества: Асанова Нина Васильевна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ: Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

Нежилые помещения 25989 тыс. руб.

Капитальные вложения в ремонт ОС 4495 тыс. руб.

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации основных средств недостач и излишков не выявлено.

5. Аренда

По договорам аренды применяется упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательства по аренде не признаются.

Объекты аренды не предполагаются к выкупу и не передаются в субаренду.

6. Нематериальные активы

НМА в организации отсутствуют

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 17578 тыс. руб, что выше аналогичного показателя прошлого года.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18.02.2026 года.

Генеральный директор Хромов А.А.