

## Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «Реновации в строительстве» за 2025 год

Настоящая пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

### 1. Общие сведения об организации и основания подготовки отчетности

Общество с ограниченной ответственностью «Реновации в строительстве» (ИНН 9705133599) было признано несостоятельным (банкротом) на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 04 марта 2025 г. по делу № А40-307141/2023. В отношении Общества открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Вахнин Михаил Геннадиевич, который несет ответственность за своевременную сдачу отчетности.

### 2. Принцип подготовки отчетности (отказ от принципа непрерывности деятельности)

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена без применения допущения непрерывности деятельности, так как в отношении организации введена процедура конкурсного производства, направленная на ликвидацию и удовлетворение требований кредиторов. Это означает, что активы и обязательства могут быть оценены иначе, чем в обычной деятельности.

### 3. Отражение сведений о реестровых кредиторах

Сведения о реестровых кредиторах отражены в Бухгалтерском балансе в составе Краткосрочных обязательств по строке 1520 на сумму 278 879 тыс. руб. на 31 декабря 2025 г. Детализация этой задолженности приведена в таблице ниже.

Наименование показателя	Код строки (Баланс)	На 31 декабря 2025 г., тыс. руб.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1520	434
Расчеты по налогам и сборам	1520	3 062
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	1520	4 146
Сальдо по ЕНС	1520	6 341

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1520	6 842
Расчеты с персоналом по оплате труда	1520	213
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1520	257 842
Итого кредиторская задолженность	1520	278 879

В Отчете о финансовых результатах (ОФР), в составе прочих расходов по строке 2350, выделены Расходы, признанные судом и включенные в реестр, на сумму 264 674 тыс. руб. за 2025 г. Это начисленные штрафы, пени или основная задолженность, признанная судом в отчетном периоде.

«Событий, способных оказать существенное влияние на финансовое положение Организации, кроме указанных выше процедурных действий в рамках дела о банкротстве № А40-307141/2023, в период между отчетной датой и датой подписания отчетности не происходило. Организация находится в стадии ликвидации, активы для ведения хозяйственной деятельности отсутствуют»

**Конкурсный управляющий**

**Вахнин Михаил Геннадиевич**