

# Общество с ограниченной ответственностью "ФОРТЪ"

## Пояснительная записка

### к бухгалтерской отчетности за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ФОРТЪ».

1.2. Юридический адрес – 121108, Москва г, Тарутинская , дом № 1, квартира 122

1.3. Дата государственной регистрации – 12.04.2016

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 22 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	6 человек
Обслуживающий персонал	14 человек
Технический персонал	2 человека

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Филиал	НЕТ	
Обособленное подразделение	НЕТ	

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

– ООО «ФОРТЪ» с долей 25 процентов;

– С.А. Новак с долей 50 процентов;

- С.В. Гладких с долей 25 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

– Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;

1.8. Проведена инвентаризация:

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства (остаточная стоимость)	15.12.2025	– 84658,0 руб.
Материально-производственные запасы, товар	30.12.2025	– 43478,76 руб.
Денежные средства 40702810238000115476, ПАО СБЕРБАНК	30.12.2025	Остаток нар/сч. 957 041,80 руб.
...	...	...

**2. Учетная политика**

2.1. В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Результатом деятельности ООО «ФОРТЪ» является оказание услуг населению, за вознаграждение, по содержанию и обслуживанию жилого фонда, данные услуги не предполагают получение прибыли.

**. Информация о связанных сторонах**

4.1. Дочерних и зависимых обществ нет.

4.2. ООО «ФОРТЪ» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

Генеральный директор



Карпов В.В./