ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО «ЛСМСТРОЙ»
за 2025 год

Содержание

1.Организация и виды деятельности 2
2.Методика подготовки бухгалтерской отчетности 3
3.Информация об учетной политике 3
4.Основные средства и незавершенное капитальное строительство 3
5.Запасы 4
6.Денежные средства 5
7.Дебиторская и кредиторская задолженность 5
8.Налоговая задолженность 7
9.Капитал 7
10.Доходы и расходы, нераспределенная прибыль 7
11.События, произошедшие после отчетной даты 9
12.Операции со связанными сторонами (аффилированными лицами) 9
13.Прочие сведения 9

Данная пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности *Общества с ограниченной ответственностью «ЛСМСТРОЙ»* (далее Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

1. Организация и виды деятельности

Общество было учреждено Протоколом собрания участников общества от 05.03.2000г.

Данные о государственной регистрации Общества:

Общество зарегистрировано Московской Регистрационной палатой 06.03.2000г. за основным государственным номером – 1027700094971.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ЛСМСТРОЙ».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ЛСМСТРОЙ»

Юридический адрес Общества: 117556, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 15, корп. 5

Фактический адрес Общества: 117556, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 15, корп. 5

Общество не имеет филиалов и имеет обособленное подразделение в г. Новороссийск Краснодарского края.

На 31 декабря 2025г. Общество имеет следующие открытые счета в банках:

Номер счета	Наименование банк	Валюта
40702810638060053110	ПАО СБЕРБАНК	руб.

В соответствии с Уставом, Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- иная деятельность, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

В 2025 году Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН доходы).

За 2025 год среднесписочная численность работающих в Обществе составила 4 чел.

В соответствии с Уставом исполнительным органом управления Обществом является генеральный директор, утвержденный Решением единственного участника Общества № 1 от 25 января 2023г.

По состоянию на 31 декабря 2025г вознаграждение генерального директора Общества представлено следующим образом:

Обязательная информация		**Дополнительная информация**		
Ф.И.О.	**Должность**	**Общая сумма выплаченного вознаграждения, (тыс. руб.)**	**Вид выплаченного вознаграждения**	**Срок полномочий**
Лазин Андрей Анатольевич	Генеральный директор	1 382,6	Заработная плата	с 25.01.2023г. по 24.01.2026г.

Конечным бенефициарным владельцем является Лазин Андрей Анатольевич (доля в Уставном капитале 100%)

Выплаты дивидендов и другие операции с бенефициарным владельцем не осуществлялись.

2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность Общества состоит из:

Бухгалтерской отчетности (упрощенной),

Отчета о финансовых результатах,

Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствие с п. 15 Учетной политики организации, промежуточная бухгалтерская отчетность не составляется.

3. Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Учетная политика утверждена приказом генерального директора № 1Б от 28.12.2024г.

4. Основные средства и незавершенное капитальное строительство

В соответствии с п.12 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н, основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Амортизация по всем вновь приобретенным Обществом объектам основных средств начисляется линейным способом. Амортизационная премия (в соответствии с п.1.1 статьи 259 Налогового Кодекса РФ) не применяется.

В соответствии с п. 9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» сроки полезного использования основных средств, использованные для начисления амортизации, приведены ниже:

Группы основных средств	**Сроки полезного использования (мес.)**
Транспортные средства	37 - 85
Офисное оборудование	13 - 175
Производственный и хозяйственный инвентарь	23 - 241
Машины и оборудование	10 - 181
Другие виды основных средств	37 - 241

Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств (п. 13, 24 ФСБУ 6/01).

Активы, в отношении которых не выполняются условия п.4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», и стоимостью в пределах 100 тыс. рублей отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов.

Движение и наличие основных средств и соответствующего накопленного износа представлено в приложении 1.

Капитальные вложения в основные средства в 2025году представлены в приложении 1.

Общество имеет инвестиционную недвижимость, которая учитывается на отдельном счете и не подлежит амортизации в соответствие с ФСБУ 6/2020.

5. Запасы

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» в качестве запасов принимаются активы потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. В частности:

- сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;
- инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами;
- объекты интеллектуальной собственности, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации.

В соответствии с п.п. 9, 10, 11, 12 ФСБУ 5/2019 «Запасы» материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по методу средней стоимости.

В соответствии с п. 45 ФСБУ 5/2019 «Запасы» на конец отчетного года материально-производственные запасы отражаются в бухгалтерском балансе по стоимости, определяемой исходя из указанных выше способов оценки запасов.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), формируют фактическую себестоимость материалов. ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, хоз.товары. Затраты по таким запасам аккумулируются на затратных счетах.

По состоянию на 31.12.2025г. Общество не имеет запасов, переданных в залог.

Организация отражает последствия изменений учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 «Запасы» перспективно

Информация о наличии и движении запасов в отчетном периоде представлена в Приложении 2.

6. Денежные средства

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах.

Согласно учетной политике и на основании п. 5 ПБУ 23/2011 размещенные на краткосрочном депозите временно свободные денежные средства относятся к денежным эквивалентам и отражаются в балансе по статье денежные средства.

По состоянию на 31.12.2025г. на счетах и в кассах Общества числятся остатки денежных средств на сумму 1 800,4 тыс. руб.:

1. Рублевые счета в банках – 1 800,4 тыс. руб.
2. В кассе организации – 0 руб.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Резерв по сомнительным долгам не создается.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и

не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Общество считает, что основная сумма дебиторской задолженности будет оплачена в течение 2025 года.

В состав дебиторской задолженности включаются следующие существенные виды дебиторской задолженности:

- расчеты с покупателями и заказчиками;

- авансы выданные;

- расчеты в рамках агентской деятельности.

В состав кредиторской задолженности включаются следующие существенные виды кредиторской задолженности:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками;

- авансы полученные;

- расчеты в рамках агентской деятельности.

Авансы, полученные представляют собой суммы денежных средств, уплаченных покупателями и заказчиками, включая НДС, по которым не были предоставлены товары или оказаны услуги.

Авансы, выданные представляют собой суммы денежных средств, уплаченных поставщикам и подрядчикам, включая НДС, по которым не были получены товары или оказаны услуги. Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Приложении 3. Движение дебиторской задолженности раскрывается за вычетом дебетовых и кредитовых оборотов, поступивших и выбывших в одном отчетном периоде, при условии отсутствия остатков дебиторской задолженности на начало и конец отчетного периода. В случае, если на начало или конец отчетного периода в бухгалтерском учете были отражены остатки дебиторской задолженности, то дебетовые и кредитовые обороты, поступившие и выбывшие в одном отчетном периоде, показываются в полном объеме. Обороты по активно-пассивным счетам отражаются следующим образом: если сальдо расчетов на начало периода дебетовое, то обороты, поступившие и выбывшие в отчетном периоде, отражаются в Приложении 3, но в случае, если сальдо расчетов в отчетном периоде меняется с дебиторской задолженности на кредиторскую задолженность, тогда кредитовый оборот в сумме кредиторской задолженности на конец периода отражается в Приложении 4. Обороты по прочей дебиторской задолженности, раскрытые в Приложении 3, в основном, представляют собой обороты по расчетам с покупателями.

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Приложении 4. Движение кредиторской задолженности раскрывается за вычетом дебетовых и кредитовых оборотов, поступивших и выбывших в одном отчетном периоде, при условии отсутствия остатков кредиторской задолженности на начало и конец отчетного периода. В случае, если на начало или конец отчетного периода в бухгалтерском учете были отражены остатки кредиторской задолженности, то дебетовые и кредитовые обороты, поступившие и выбывшие в одном отчетном периоде, показываются в полном объеме. Обороты по активно-пассивным счетам отражаются следующим образом: если сальдо расчетов на начало периода кредитовое, то обороты, поступившие и выбывшие в отчетном периоде, отражаются в Приложении 4 в полном объеме, но в случае, если сальдо расчетов в отчетном периоде меняется с кредиторской задолженности на дебиторскую задолженность, тогда дебетовый оборот в сумме дебиторской задолженности на конец периода отражается в Приложении 3.

Обороты по прочей кредиторской задолженности, раскрытые в Приложении 4, в основном, представляют собой обороты по расчетам с поставщиками.

8. Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, составили:

- налог УСН – 6%;

По состоянию на отчетную дату задолженность Общества по налогам в бюджет составила 216,3 тыс. руб.

По состоянию на отчетную дату задолженность Общества перед государственными внебюджетными фондами 270,0 тыс. руб.

Задолженность по налогам является текущей.

9. Капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 40 тыс. руб. В 2025 году Общество не объявляло и не выплачивало дивиденды.

Чистые активы Общества на отчетную дату составили 29 554 тыс. руб.

Чистые активы Общества на отчетную дату превышают его уставный капитал на 29 514 тыс. руб.

Участниками Общества являются:

Лазин Андрей Анатольевич – доля в Уставном капитале 100%

10. Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Выручка от продажи товаров признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы от реализации в 2025 году составили 10 827 тыс. руб. (без НДС) и имеют следующие показатели:

Доходы от реализации товаров, работ, услуг – 10 827 тыс. руб.

Условия, при наличии которых выручка признается в бухгалтерском учете Общества, в соответствии с п. 12 ПБУ 9/99:

1. организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

2. сумма выручки может быть определена;

3. имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

4. право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

5. расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности. Коммерческие и управленческие расходы в полном объеме признаются в том отчетном периоде, в котором они возникли, независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной). Суммы страховых премий, уплаченные организацией в соответствии с договорами страхования, включаются в состав расходов будущих периодов с последующим равномерным включением в состав текущих расходов в течение срока действия договора страхования. Сумма торгового сбора отражается в том отчетном периоде, за который он начислен.

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг), коммерческих и управленческих расходах в разрезе элементов затрат представлена ниже:

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями (Тыс.руб):

Наименование	2025г.
Аренда земли	600,9
Вода	3,9
Газ	57,3
Коммунальные платежи	991,2
Материалы	111,0
Оплата труда	1 104,8
Электроэнергия	925,5
ИТОГО	3 794,7

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Наименование	2025г.
Амортизация	252,0
Оплата труда	5 964,4
Прочие расходы	76,4
ИТОГО	6 292,8

В течение 2025 года были произведены и понесены следующие прочие доходы и расходы:

Прочие доходы	2025г.
Списание кредиторской задолженности	63,3
Итого	
Прочие расходы	**2025г.**
Банковское обслуживание	46,1
Списание дебиторской задолженности	220,3
Итого	**19 147,7**

Списание дебиторской и кредиторской задолженности отражены в отчете о финансовых результатах свернуто по строке 2350

11. События, произошедшие после отчетной даты

Общество не имеет существенных событий, произошедших после отчетной даты.

12. Операции со связанными сторонами (аффилированными лицами)

ООО «ЛСМСТРОЙ» в 2025 не имело аффилированных лиц, в связи с чем операции со связанными сторонами отсутствуют.

13. Прочие сведения

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» крупными, в отчетном периоде не заключались.

Общество не получает и не использует целевые средства, государственную помощь.

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, в связи с чем, не предоставляет информацию по сегментам, предусмотренную ПБУ 12/2010.

Общество не является участником договоров о совместной деятельности.

ООО «ЛСМСТРОЙ» не имеет планов или намерений, которые бы препятствовали осуществить ему свою деятельность в течение как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. Обществу также неизвестны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты, которые могут обусловить значительные сомнения в способности общества осуществить свою деятельность непрерывно.

Приложения:

Приложение 1. Основные средства

Приложение 2. Запасы

Приложение 3. Дебиторская задолженность

Приложение 4. Обязательства

19.02.2026г.

Генеральный директор _____ Лазин А.А.

Приложение 1
к Пояснительной записке ООО "ЛСМстрой"
за 2025 год

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	345	(94)	1 293	-	-	(252)	-	-	-	-	-		1 638	(346)
	За 2024 г.	345	(25)	-	-	-	(69)	-	-	-	-	-		345	(94)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	345	(94)	1293	-	-	(252)	-	-	-	-	-		1 638	(346)
	За 2024 г.	345	(25)	-	-	-	(69)	-	-	-	-	-		345	(94)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	27 778	(9 345)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		27 778	(9 345)
	За 2024 г.	27 778	(9 345)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		27 778	(9 345)
в том числе: Здания	За 2025 г.	27 778	(9 345)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		27 778	(9 345)
	За 2024 г.	27 778	(9 345)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		27 778	(9 345)

Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	1 293	-	-	(1 293)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	1 293	-	-	(1 293)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 2
к Пояснительной записке ООО "ЛСМстрой"
за 2025 год

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					списано			изменения видов запасов			
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 2025 г.	108	-	3 794	(3 795)	-	-	X	X	108	-
	За 2024 г.	76	-	2 888	(2 856)	-	-	X	X	108	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	3 686	(3 795)	-	-	109	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	2 740	(2 772)	-	-	31	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	108	-	108	-	-	-	(109)	-	108	-
	За 2024 г.	76	-	148	(84)	-	-	(31)	-	108	-

Приложение 3
к Пояснительной записке ООО "ЛСМстрой"
за 2025 год

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	10 598	-	1 371	-	(1 800)	-	-	-	10 170	-
	За 2024 г.	10 439	-	1 607	-	(1 447)	-	-	-	10 598	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 439	-	1 142	-	(1 051)	-	-	-	1 529	-
	За 2024 г.	1 373	-	928	-	(863)	-	-	-	1 439	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	8 195	-	230	-	(740)	-	-	-	7 685	-
	За 2024 г.	7 803	-	659	-	(267)	-	-	-	8 195	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	48	-	-	-	-	-	-	-	48	-
	За 2024 г.	48	-	-	-	-	-	-	-	48	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	806	-	-	-	-	-	-	-	806	-
	За 2024 г.	806	-	-	-	-	-	-	-	806	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	318	-	-	-	(318)	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	23	-	-	-	-	-	-	-	23	-
	За 2024 г.	20	-	3	-	-	-	-	-	23	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	2	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	15	-	-	-	(7)	-	-	-	8	-
	За 2024 г.	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	70	-	-	-	-	-	-	-	70	-
	За 2024 г.	70	-	-	-	-	-	-	-	70	-
Итого	За 2025 г.	10 598	-	1 371	-	(1 800)	-	-	X	10 170	-
	За 2024 г.	10 439	-	1 607	-	(1 447)	-	-	X	10 598	-

Приложение 4
к Пояснительной записке ООО "ЛСМстрой"
за 2025 год

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 672	1 796	-	(1 277)	-	-	2 191
	За 2024 г.	2 025	926	-	(1 279)	-	-	1 672
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	(42)	630	-	(430)	-	-	159
	За 2024 г.	295	61	-	(398)	-	-	(42)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	834	326	-	(420)	-	-	741
	За 2024 г.	795	350	-	(311)	-	-	834
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	377	570	-	-	-	-	947
	За 2024 г.	620	13	-	(256)	-	-	377
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	502	-	-	(427)	-	-	75
	За 2024 г.	-	502	-	-	-	-	502
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	270	-	-	-	-	270
	За 2024 г.	312	-	-	(312)	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	2	-	-	(2)	-	-	-
Итого	За 2025 г.	1 672	1 796	-	(1 277)	-	X	2 191
	За 2024 г.	2 025	926	-	(1 279)	-	X	1 672