

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
Общество с ограниченной ответственностью ПК "ТЕХНОГРАНД"

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью ПК "ТЕХНОГРАНД" (далее – Организация) зарегистрировано 18.02.2002 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, ОГРН 1037739248590, ИНН 7723197489, КПП 770101001. Адрес местонахождения: 105094, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Басманный, ул Гольяновская, дом 7А, корпус 4, помещение 2Н.
- 1.2. Уставный капитал Организации: 10 000 руб.
- 1.3. Участники / Акционеры Организации:
 - ЛОХМАТОВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ — 100% доли в уставном капитале;
- 1.4. Орган управления обществом: Генеральный директор – Махмудов Фарид Рафикович, действующий на основании Приказа № 01 от 05 07 2024 г.
- 1.5. Основной вид деятельности организации: Строительство жилых и нежилых зданий – ОКВЭД 41.20
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек, по состоянию на 31.12.2024 составила 1 человек
- 1.7. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Система налогообложения.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения доходы под 6%.

Генеральный директор
ООО ПК "ТЕХНОГРАНД"

Ф.Р. Махмудов