

Общество с ограниченной ответственностью «СКИТ ПЛЮС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО «СКИТ ПЛЮС»

1.2. Юридический адрес г.Семенов, ул.Краюшкина д.5

3. Дата государственной регистрации 25.01.2007

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Рабочие	1

2. Уставный капитал составляет 41667 рублей.

Участниками являются:

- Анисова С.Н. с долей 12,7%;
- Веселов А.А. с долей 12,7%;
- Носкова К.Е с долей 12,7%;
- Стрельников В.П. с долей 12,7%;
- Краснова Л.Г. с долей 9,2%;
- Смирнов С.А. с долей 20,0%;
- Смирнова Т.И. с долей 20,0%;

Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.31.2 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: _Протокол внеочередного общего собрания участников ООО «СКИТ ПЛЮС» № 3/2020 от 29.07.2022

Главный бухгалтер Общества: приказ о принятии № 2-л от 07.11.2023.

5. Информация об учетной политике

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

6. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 26427,83 тыс.руб.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Вся выручка получена по основному виду деятельности и составила за отчетный период 1881,1 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 841,7%.

В 2025 году по сравнению с прошлым периодом произошло снижение спроса на аренду площадей и снижение арендной платы в связи со сложной финансовой ситуацией арендаторов.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 15.02.2026 года.

Руководитель

Анисов А.Ю.