

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИИ, ПРИБЫЛЬ,
АКТИВЫ, НЕДВИЖИМОСТЬ"

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТИЦИИ, ПРИБЫЛЬ, АКТИВЫ, НЕДВИЖИМОСТЬ» (ООО «ИПАН») зарегистрировано 16.07.2025г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан, ОГРН 1251600028602, ИНН 1686050526, КПП 168601001. Адрес местонахождения: РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН, ГОРОД КАЗАНЬ, УЛ. НИКОЛАЯ ЕРШОВА, Д. 62, ЧАСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ/ОФИС 29/3.11.

Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.

Участники / Акционеры Организации:

ЛАТЫПОВА ГУЛЬНАРА РАВИЛЕВНА — 100% доли в уставном капитале.

Орган управления обществом: Директор - ХАСАНОВА АЛСУ ЗАБИРОВНА, действующая на основании Решения № 1 от 10.07.2025.

Основной вид деятельности организации: Покупка и продажа собственного недвижимого имущества – ОКВЭД 68.10.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011г. № 402-ФЗ, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 4 октября 2023г., и иными действующими в Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета. Применяется упрощенная система ведения бухгалтерского учета, включая сокращенный состав отчетности.

В течение 2025года финансово-хозяйственная деятельность, направленная на получение выручки, Обществом не осуществлялась (операции по реализации товаров, работ, услуг отсутствовали).

Деятельность организации в отчетном периоде заключалась исключительно в административно-кадровом обеспечении (сохранение штата, начисление заработной платы) с целью поддержания функционирования юридического лица и исполнения налоговых обязательств.

Финансирование расходов на оплату труда осуществлялось исключительно за счет привлеченных заемных средств.

На конец отчетного периода числится задолженность по полученным беспроцентным займам в размере 140 000 рублей.

Займодавцем является ООО «ДомИнвест». Целью займа было пополнение оборотных средств, выплата заработной платы и уплата страховых взносов, срок полного возврата займа 12 августа 2028 года.

Выручка организации составила 0 рублей.

Расходы связаны с видом деятельности:

- Затраты на оплату труда: 56 521,74 рублей

- Отчисления на социальные нужды: 17 634,78 рублей

- Прочие затраты: 20 675,00 рублей

Итого расходы по обычным видам деятельности составили 94 831,52 рублей

Убыток организации составил 98 242,00 рублей

Причина убытка: Превышение административно-управленческих расходов над доходами в связи с отсутствием операционной деятельности.

Применяемое допущение непрерывности деятельности соблюдается. У Общества отсутствуют признаки банкротства, предусмотренные Федеральным законом № 127-ФЗ.

Общество имеет возможность погашать обязательства по мере поступления денежных средств от займов либо за счет будущей выручки при возобновлении деятельности.

Операции с основными средствами не производились (ОС на балансе отсутствуют).

- Запасы материалов и товаров отсутствуют.

- Долгосрочных финансовых вложений нет.

Директор



Хасанова А.З.