

# Общество с ограниченной ответственностью

## «ГЕЛИОС»

109443 г. Москва, Волгоградский пр-кт, д.82/37 (тел. 8-499-175-33-59)

р/с 40702810638240100809 в ПАО Московский банк

**Сбербанка РФ к/с 30101810400000000225 БИК 044525225**

ИНН 7721032153 КПП 772101001

ОГРН 1037739104787

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ГЕЛИОС»
- 1.2. Юридический адрес: 109443, г. Москва, ул. Волгоградский пр-т, д. 82/37
- 1.3. Дата государственной регистрации: 30.03.1992
- 1.4. Система налогообложения в 2025 г: УСН доходы 6%
- 1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	
Логистический отдел	

### 1.6. Уставный капитал составляет: 10000,00.

Участниками являются:

- Габиби Гусейн Магамед оглы с долей 100 процентов;
- \_\_\_\_\_

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
- \_\_\_\_\_

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Габиби Гусейн Магамед оглы ( №1 от 21.07.1994 )  
 Главный бухгалтер Общества: Голощекова Юлия Юрьевна (№3 от 12.05.2004).

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

01.01, Основные средства в организации	781 609,00
Жалюзи защитные	60 000,00
Нежилое помещение 76,2 кв.м Волгоградский пр-т, д.82/37	667 609,00
Табло валютное РВ-2-210*16е	54 000,00
<b>Итого</b>	<b>781 609,00</b>

02.01	781 609,00
Жалюзи защитные	60 000,00
Нежилое помещение 76,2 кв.м Волгоградский пр-т, д.82/37	667 609,00
Табло валютное РВ-2-210*16е	54 000,00
<b>Итого</b>	<b>781 609,00</b>

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся нет. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете

и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### **5. Инвентаризация**

<b>Объект учета</b>	<b>Дата проведения инвентаризации</b>	<b>Примечания</b>
Основные средства	С 01.12 по 30.12.25	–
Материально-производственные запасы		–
Нематериальные активы		–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 1097 т.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сменой арендатора и повышением арендной платы.

#### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 18 февраля 2026 года.

Директор

Габиби Г.М.