

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ВУАЗО»

г. Москва

06.02.2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ВУАЗО» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

Общество относится к СМП поэтому сдает упрощенную бухгалтерскую отчетность.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включены:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ВУАЗО»
Сокращенное наименование	ООО «ВУАЗО»
ИНН	7718217531
КПП	771801001
ОКПО	59001839
ОКВЭД ОСНОВНОЙ	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
ОКВЭДы ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ	46.51, 46.52, 62.01, 62.02.4, 62.03.1, 63.11, 68.10.1, 68.10.2, 68.10.23, 68.20, 68.20.1, 68.20.2, 68.31, 68.31.1, 68.31.2, 68.31.3, 72.19, 95.11
ОКТМО	45315000
ОКОГУ	4210014
ОКАТО	45263591000
Юридический адрес	107076, Москва г, Колодезный пер, дом 14, офис ЭТ 6 ПОМ XIII КОМ 41 РМ 16
Почтовый адрес	107076, Москва г, Колодезный пер, дом 14, офис ЭТ 6 ПОМ XIII КОМ 41 РМ 16
Телефон	8/495/626-56-72

2. Информация о размере и структуре уставного капитала.

Уставный капитал - 10 000 руб., оплачен полностью.

50% принадлежит учредителю – Белову Дмитрию Вячеславовичу,

50% принадлежит учредителю – Кононеко Ростиславу Анатольевичу

3. Информация об органах управления.

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Егорова Зоя Викторовна,
Решение № 1 .

4. Основные положения учетной политики.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.». Бухгалтерский учет ведет специализированная сторонняя организация.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Существенные способы ведения бухгалтерского и налогового учета:

Амортизация основных средств начисляется линейным способом в бухгалтерском и налоговом учетах.

Основные средства стоимостью не более 100 000 рублей, а также книги и брошюры списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

Запасы – принимаются к учету по фактической себестоимости. Учет МПЗ ведется без применения счета 15;

Списание материально-производственных запасов в производство, производится по средней себестоимости.

Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Декларация по налогу на прибыль формируется ежеквартально.

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

5. Основные показатели деятельности организации за 2025 год.

Выручка за 2025 год составила –0. Внереализационные доходы – 60 763 611 руб.66 коп, из них % полученные 8 484 150 руб. 36 коп. , дивиденды полученные от организации НИЦЭВТ в размере 52 279 461 руб.30 коп.

Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

Генеральный директор _____ Егорова З.В..