

## **Общество с ограниченной ответственностью «Доменика»**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Доменика»;

1.2. Юридический адрес: 109147, Г.МОСКВА, УЛ. МАРКСИСТСКАЯ, Д. 22, СТР. 1, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩ / КОМ 1;

1.3. Дата государственной регистрации: 12.03.2004;

1.4. Численность сотрудников: 5 человек;

1.5. Общество включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 01.08.2016 в категорию «Микропредприятие»;

1.6. Общество рекламодателем не является, земельных участков в аренде и использовании не имеет, подакцизных товаров не производит, дивиденды юридическим лицам не начислялись и не выплачивались, доходов по государственным ценным бумагам не получало, доходов иностранным физическим лицам не выплачивали, посреднические услуги не оказывались, обособленные структурные подразделения отсутствуют;

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Коданов Максим Николаевич.

1.8. Уставный капитал составляет 60 000р.

Участниками являются:

- Курябова Г.А. с долей 37,5% (22 500р.);
- Фадеева О.В. с долей 37,5% (22 500р.);
- АО «Инвестиционная компания «Имбера» с долей 25% (15 000р.).

Задолженность по внесению доли в уставный капитал Общества отсутствует.

1.9. Основной вид деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

## 2. Бухгалтерская отчетность организации

Составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются;

2.1. Общество применяет Упрощенную систему налогообложения с объектом: **Доходы, уменьшенные на величину расходов.**

2.2 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Информация об учетной политике

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

## 4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

## 5. Основные средства

В составе основных средств числится помещение по адресу: 109147, Г.МОСКВА, УЛ. МАРКСИСТСКАЯ, Д. 22, СТР. 1, ЭТАЖ 2 ПОМЕЩ I.

*Помещение сдается в аренду, что и приносит доход Обществу.*

*6. Дебиторская задолженность*

*Включает в себя средства на Едином налоговом счете и задолженность поставщиков.*

*7. Заемные средства*

*Включают в себя полученные процентные займы и начисленные по ним проценты.*

*8. Кредиторская задолженность*

*Включает в себя задолженность перед ИФНС по налогу на имущество организации за 4 квартал 2025 года со сроком уплаты до 28 марта 2026 года, налогу по УСН за 4 квартал 2025 года со сроком уплаты до 28 марта 2026 года и задолженность перед поставщиками.*

*9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности*

*Выручка Общества по основному виду деятельности за отчетный период составила 12 479 215р., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением ежемесячной арендной платой за сдаваемые в аренду помещения.*

*Управленческие расходы включают в себя заработную плату административного персонала, взносы с ФОТ, коммунальные платежи, эксплуатационные платежи, услуги связи, хозяйственные расходы, охрану.*

*10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности*

*Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.*