

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ «ЛИДЕР»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за
2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "УСК "ЛИДЕР"

1.2. Юридический адрес 194356, г. Санкт-Петербург, ул. Асафьева, д. 5, корпус 1, литера А, помещение 14-Н, офис 34.

1.3. Дата государственной регистрации 07.10.2021

1.5. Численность сотрудников: 1 человек (Генеральный директор)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Глебова Елена Павловна с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности - Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор и главный бухгалтер Общества:

- до 15.10.2025 - Глебова Елена Павловна
- с 16.10.2025 - Хакимов Хайём Боймахматович (Решение № 2 от 16.10.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Инвентаризация

Инвентаризация проведена по состоянию на 29.12.2025 (приказ № 1-ИНВ от 01.12.2025 г)
В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году Общество постепенно возобновляет финансово-хозяйственную деятельность.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 января 2026 года.

Генеральный директор ХакимовХ.Б.