

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДОМОСТРОИТЕЛЬ"

ИНН/КПП: 4001011475/ 400101001

Период: 01.01.2025 — 31.12.2025

1. Основные сведения

Организация зарегистрирована 06.08.2020. Основной целью деятельности является объединение собственников земельных участков для совместного решения хозяйственных, бытовых и юридических вопросов. Отчетность сформирована исходя из требований ФСБУ 4/2023 и ФСБУ 1/2008.

2. Информация о деятельности (Нулевые показатели)

В отчетном 2025 году уполномоченными органами СНТ решения о начале реализации программ не принимались.

- **Уставная деятельность:** в 2025 году фактически не велась.
- **Предпринимательская деятельность:** не осуществлялась.
- **Персонал:** штатных единиц нет, договоры ГПХ не заключались, вознаграждения руководителю не выплачивались.

3. Раскрытие информации по разделам

- **Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1350):** Деятельность по приобретению или получению имущества не велась. Остаток на 31.12.2025 — 0 руб.
- **Целевые средства (стр. 1310):** В 2025 году вступительные, членские взносы и добровольные пожертвования в организацию не поступали. Обороты по счету 86 отсутствуют.
- **Денежные средства (стр. 1250):** 0 руб.
- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** В сумме 0 руб.

4. Целевое использование средств

В связи с отсутствием поступлений за 2025 год, Отчет о целевом использовании средств содержит нулевые значения по всем строкам. Расходы на содержание организации (аренда, связь) не неслись ввиду отсутствия офиса и деятельности.

5. События после отчетной даты

Существенных факторов, способных повлиять на финансовое положение СНТ в будущем, не выявлено. Организация не находится в процессе ликвидации.

Председатель Леонец Валерий Романович