

Общество с ограниченной ответственностью «"АВ СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «"АВ СТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 193232, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ № 54, ул Шотмана, дом 16, корпус 1, литера А, квартира 98

1.3. Дата государственной регистрации – 08.10.2021

1.4. Численность сотрудников на 31.12.2025 составляет 2 человек, в том числе:

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Самринов Александр Владимирович 50 процентов;
- Гринюк Виктор Владимирович 50 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стеу

25.72 Производство замков, петель

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.91 Строительство водных сооружений

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.11 Разборка и снос зданий

43.12 Подготовка строительной площадки

43.13 Разведочное бурение

43.21 Производство электромонтажных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.29 Производство прочих строительномонтажных работ

43.31 Производство штукатурных работ

43.32 Работы столярные и плотничные

43.34 Производство малярных и стекольных работ

43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ

43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами

46.14 Деятельность агентов по оптовой торговле машинами, промышленным оборудованием, судами и летательными аппаратами

46.63 Торговля оптовая машинами и оборудованием для добычи полезных ископаемых и строительства

46.69 Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием

- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием
- 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
- 47.52.5 Торговля розничная санитарнотехническим оборудованием в специализированных магазинах
- 47.53 Торговля розничная коврами, ковровыми изделиями, покрытиями для пола и стен в специализированных магазинах
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
- 77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Самринов Александр Владимирович

Главный бухгалтер Общества: Самринов Александр Владимирович

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Учетная политика

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов. Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства: расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом; переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила 2 706 144,74 рублей

Прочие доходы составили 11 541,21 рублей

Затраты поставили 2 610 479,65 рублей

Прочие расходы 24 775,65 рублей

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» числится оборудование, а именно персональный компьютер

5. Нематериальные активы

НМА отсутствуют

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025	—
Нематериальные активы	29.12.2025	—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности

Дата составления текстовых пояснений 22 января 2026года