Общество с ограниченной ответственностью «Апраксин Лофт»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращённое наименование – ООО «Апраксин Лофт»

1.2. Юридический адрес 188800, Ленинградская область, ул. Данилова,

1.3. Дата государственной регистрации 07.09.2023

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 15000 (Пятнадцать тысяч) рубле1.

Участниками являются:

- гр. Рф Нисторович Александр Валентинович с долей 1/3 в размере 5000 рублей;
- гр. РФ Романчук Эрик Айварович с долей 1/3 в размере 5000 рублей;
- гр. РФ Кущ Наталья Константиновна с долей 1/3 в размере 5000 рублей.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность гостиниц м прочих мест для временного проживания ОКВЭД 55.10;
- Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах ОКВЭД 47.19
- Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания ОКВЭД 56.10

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кущ Наталья Константиновна, приказ о приёме № 1 от 06.10.2025 г.

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ. Изменения в учётную политику в отчётном периоде не

вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчётности или выбора учётной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учёта РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства и вложения во внеоборотные активы.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здание гараж-склад остаточная стоимость 1 572 тыс.руб.

Незавершённые объекты строительства Здание производственное 18 663 тыс.руб.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на 31.12.2025 отсутствуют.

5. Инвентаризация

В 2025 году инвентаризация не проводилась.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчётный период составила 606 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с тем, что договор субаренды помещения в 2024 году действовал 01.09.2024, 2025 год-все 12 месяцев.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 года.

Генеральный директор  Кущ Н.К.