

г. Москва, 18 февраля 2026г.

### Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

#### Сведения об организации

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГИСТИКА» (далее – Общество)

Юридический адрес: 111555, Москва г, Саянская ул, дом 10А, этаж 2, пом. 1, комн. 10

Фактический адрес склада: 142435, Московская обл., Ногинский р-н, с. Кудиново, территория АО «Кудиново»

Дата государственной регистрации Общества - 10.04.2006 год

Основной государственный регистрационный номер: 1067746478360

Уставный капитал предприятия составляет 10 000 руб. Доли в уставном капитале оплачены полностью.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

Общество имеет обособленное подразделение, находящееся по адресу: 142435, Московская обл., Ногинский р-н, с. Кудиново, территория АО «Кудиново», не выделенное на отдельный баланс и не имеющее отдельного расчетного счета.

#### Виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

#### Учетная политика и прочая информация, касающаяся порядка формирования показателей отчетности

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы» с 01.01.2008г.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". В состав годовой бухгалтерской отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

#### Основные положения учетной политики

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1.

- Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- Начисление амортизации начинается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета (п.33 ФСБУ 6/2020).
- Ежегодная переоценка основных средств не производится.
- Объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 руб., а также книги, брошюры и другие издания, учитываются в составе запасов и списываются на расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

- Организация применяет амортизационную премию в размере 30 процентов от стоимости нового основного средства или расходов, понесенных в случае достройки, дооборудования, модернизации, технического перевооружения или частичной ликвидации. Амортизационная премия списывается единовременно на расходы.
- При списании оценка материалов и товаров производится по средней стоимости.
- Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, признаются в составе операционных расходов в том отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы.
- ПБУ 18/02 не применялось, т.к. Общество – субъект малого предпринимательства.
- Общество не создавало резервов по сомнительным долгам, предстоящих расходов и платежей.

#### **Финансово-хозяйственная деятельность**

В результате финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году Обществом была получена выручка в размере 10'165 тыс. руб.

Управленческие расходы за отчетный период составили 4'237 тыс. руб. Прибыль до налогообложения составила 6'016 тыс. руб., налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, равен 300 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 01 января 2026 года 32 тыс. руб. Просроченной дебиторской задолженности организация не имеет.

Сумма кредиторской задолженности предприятия по состоянию на 01 января 2026 года составила 1'612 тыс. руб., в том числе:

- Задолженность перед контрагентами организации (гарантийные платежи по договорам аренды помещения) – 1'080 тыс.руб.;
- Задолженность перед персоналом организации – нет;
- Задолженность перед бюджетом по налогам и сборам составляет 137,2 тыс. руб., из них земельный налог – 2,5 тыс. руб., транспортный налог – 2,9 тыс. руб., налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 100,3 тыс. руб., страховые взносы по единому тарифу – 31,4 тыс.руб.

#### **Социальные показатели.**

Среднесписочная численность работников в 2025 году составила 2 чел.

Затраты на оплату труда в 2025 году составили 1'531,4 тыс. руб.

С дохода сотрудников организации НДФЛ ежемесячно начислялся, удерживался и перечислялся в бюджет согласно установленным срокам, общая сумма перечисленного налога составила 199,1 тыс. руб.

Сумма начисленных и уплаченных страховых взносов за 2025 год составила 360,2 тыс. руб.

#### **Сведения о собственном капитале общества.**

Уставный капитал 10 тыс. руб.

В отчетном году производилась выплата дивидендов участникам Общества из прибыли, полученной:

- по итогам 2024 года, в сумме 2'248 тыс. руб.
- по промежуточным итогам 2025 года, в сумме 3'000 тыс. руб.

С дохода участников Общества начислялся, удерживался и перечислялся в бюджет НДФЛ, согласно установленным срокам, общая сумма перечисленного налога составила 691,2 тыс. руб.

Сумма капитала и резервов составила:

- на начало 2025 года – 2'249 тыс. руб.,
- на конец 2025 года – 2'717 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении Общества на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Генеральный директор ООО «Логистика» \_\_\_\_\_ Якушин О.Ю.

