

Общество с ограниченной ответственностью «Риваль»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.

И отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основной вид экономической деятельности-сдача недвижимого имущества в аренду 68.20.2
2. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
3. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Используется линейный метод начисления амортизации. Срок полезного использования амортизируемого объекта утверждается в соответствии с классификатором.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости за минусом амортизации.

Списание сырья производится по средней себестоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

4. Отчетность

Годовая отчетность сдается не позднее 31 марта, следующего за отчетным периодом.

Основные средства

Наименование показателя	На начало 2025 года	На начало 2025 года	Изменения за период 2025 год	На конец 2025 года	На конец 2025 года
1. Здание	Первоначальная стоимость (Д 01)	Амортизация (К 02)	Амортизация (К02)	Первоначальная стоимость (Д 01)	Амортизация (К02)
	37236,55	10061,44	375,72	37236,55	10437,16

Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На начало 2025 года (Д 60,62)	Движение за 2025 (Д 60,62)	Движение (К 60,62)	На конец 2025 года Д 60,62
Покупатели и поставщики				
Аренда помещения	590963,65	131928,84	130432,42	592460,07
Аренда земельного участка	1770,28	27937,12	27937,12	1770,28
Итого:	592733,93	159865,96	158369,54	594230,35

Кредиторская задолженность

Наименование показателя	На начало 2025 года (К60, 76)	Движение за 2025 г. по Д (60)	Движение за 2025 год (К60)	Движение за 2025 (Д 76-01)	На конец года 2025 (К 60,76,68)
Поставщики	6243,65	19812,42	21335,96		7767,19
	37236,55			37236,55	0
Налоговые органы	15448	64144	66462		17766
Итого	58928,2	83956,42	87797,96		25533,19

Расходы по основному виду деятельности

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Амортизация	375,72	375,72
Налог на имущество	57568	51701
Обслуживание теплового узла	4607,12	
Прочие расходы	45942,51	43599,63

Директор ООО «Риваль»

Лисенкова О.В.