

ООО «РЕКСТРОЙ ПЛЮС»

ИНН 3906900380 КПП 390601001 ОГРН 1143926051862 ОКПО 35403148

расчетный счет 40702810955000003250 Банк КАЛИНИНГРАДСКИЙ РФ

АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» БИК 042748878 корр. счет 30101810500000000878

236016, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерал-майора Яновского,
дом № 5-7, подъезд 7, литер II, тел. (4012) 466-240

ПОЯСНЕНИЯ

ООО «Рекстрой плюс» к годовому отчету за 2025 год

I. Сведения об организации

ООО «Рекстрой плюс» было создано 04 декабря 2018 г. В настоящее время зарегистрировано по адресу: 236016, г. Калининград, ул. Генерал-майора Яновского, д. 5-7, подъезд 7. Внесено в запись Единого государственного реестра юридических лиц за основным государственным номером 1143926051862.

Уставной капитал ООО Рекстрой плюс» составляет 20 тыс. рублей – полностью оплачен.

В настоящее время участниками ООО «Рекстрой плюс» являются физические лица:

- **Гражданин Российской Федерации: Мурашкевич Кирил Олегович** с долей в уставном капитале 50 % (номинальная стоимость 10 000 рублей).

- **Гражданин Российской Федерации: Дорошок Максим Юрьевич** с долей в уставном капитале 50 % (номинальная стоимость 10 000 рублей).

По состоянию на отчетную дату общество не имеет обособленных подразделений.

Основным видом деятельности ООО «Рекстрой плюс» является строительство жилых и нежилых помещений.

Численность на отчетную дату составила 1 человек.

II. Основные применяемые правила бухгалтерского и налогового учета

ООО «Рекстрой плюс» применяет упрощенную систему налогообложения. Объектом налогообложения являются доходы.

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена приказом № 1 от 30.12.2021г.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета

Элемент/способ ведения учета	Вариант, утвержденный в учетной политике
Критерии существенности	- не менее чем на 10% статьи отчетности
Лимит отнесения объектов основных средств к МПЗ	- не более 100 000 руб. за единицу
Срок полезного использования основных средств к МПЗ	- с учетом Классификации, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1
Метод начисления амортизации ОС	- линейный, для всех амортизационных групп
Возможность переоценки ОС	- не переоцениваются
Единица учета материалов	- номенклатурная позиция
Порядок учета поступления МПЗ	- по фактической себестоимости
Метод оценки списания МПЗ (кроме	- метод средней себестоимости

товаров, учитываемых по продажной стоимости)	
Порядок учета полученных товаров для розничной торговли (41 счет)	- по фактической себестоимости
Учет отгруженных товаров	- по средней себестоимости
Единовременное списание стоимости спецодежды и спецодежды стоимостью менее 40 000 руб., в момент ее передачи в производство (эксплуатацию)	- производится
Учет процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору)	- в составе прочих расходов
Учет дополнительных расходов по займам	- в составе прочих расходов
Порядок списания расходов, учтенных на счете 26 «Общехозяйственные расходы»	- ежемесячно, включаются в состав управленческих расходов
Доходы организации	- инвестиционный доход и вознаграждение заказчика-застройщика. Инвестиционный доход образуется как разница между договорной стоимостью объекта и фактическими затратами по его строительству. Учет инвестиционного дохода осуществляется отдельно в разрезе каждого объекта строительства. Остальные доходы, являются прочими доходами

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована в соответствии с учетной политикой Общества, которая подготовлена с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете» (с изменениями и дополнениями), Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом министерства Финансов РФ от 29.07.1998г. №34н и других нормативных актов.

Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета, изложенных в учетной политике ООО «Рекстрой плюс», в 2025 г. допущено не было.

ООО «Рекстрой плюс» доход от реализации определяет на дату выполнения работ (подписания актов приема-передачи). Учет доходов и расходов для целей налогообложения ведется кассовым методом. В 2025 году доходы от реализации отсутствуют, т.к. у организации отсутствовала хозяйственная деятельность.

В составе прочих доходов отражена сумма списанной просроченной кредиторской задолженности в размере 11 тыс. руб.

III. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ЗА 2024 год

Внеоборотные активы Общества по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

Денежные средства и денежные эквиваленты

По состоянию на 31.12.2025 г. денежные средства и денежные эквиваленты составляют 97 тыс. руб., в том числе:

- денежные средства на расчетных счетах – 97 тыс. руб.

Краткосрочные обязательства

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. составила 1 тыс. руб. и включает в себя:

- задолженность перед бюджетом по налогу в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

На предстоящий 2025 год Общество не планирует продолжать хозяйственную деятельность.

Директор
ООО «РЕКСТРОЙ ПЛЮС»



К.О. Мурашкевич