

Сведения о сумме текущих обязательств должника

№ п/п	ФИО кредитора – физического лица, наименование кредитора – юридического лица, адрес	Процедура, в ходе которой возникло обязательство	Назначение	Основание возникновения	Размер обязательства (тыс. руб.)	Сумма погашения (тыс. руб.)	Непогашенный остаток (тыс. руб.)
<p>Первая очередь: требования по текущим платежам, связанным с судебными расходами по делу о банкротстве, выплатой вознаграждения арбитражному управляющему, с взысканием задолженности по выплате вознаграждения лицам, исполнявшим обязанности арбитражного управляющего в деле о банкротстве, требования по текущим платежам, связанным с оплатой деятельности лиц, привлечение которых арбитражным управляющим для исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» является обязательным, в том числе с взысканием задолженности по оплате деятельности указанных лиц</p>							
1.		Конкурсное производство	Вознаграждение конкурсного управляющего	ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	2373,871	1397,782	976,089
2.	Концевой Константин Иванович, 295026, Республика Крым, г. Симферополь, а/я 26	Конкурсное производство	Расходы на опубликование сообщений в ЕФРСБ, почтовые расходы, Коммерсантъ	ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	115,629	33,953	81,676
3.		Конкурсное производство	Компенсация расходов на открытие залогового счёта должника	ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	50,000	50,000	0,00
4.	ООО «Арсенал», Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, д. 55Б, комн. 7, этаж 5	Конкурсное производство	Услуги на проведение оценки залогового имущества должника	Договор № 850/01 на проведение оценки от 16.07.2021г.	30,000	30,000	0,00
5.	ООО «Специализированная торгующая организация», Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, д. 55Б, 3 этаж, комн. 11	Конкурсное производство	Услуги на проведение реализации залогового имущества должника	Договор № 39 от 27.09.2021	15,000	15,000	0,00
6.	ООО «Специализированная торгующая организация», Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, д. 55Б, 3 этаж, комн. 11	Конкурсное производство	Компенсация расходов на проведение торгов	Договор № 39 от 27.09.2021	168,884	168,884	0,00
ИТОГО					2753,384	1695,619	1057,765

Вторая очередь: требования об оплате труда лиц, работающих или работавших (после даты принятия заявления о признании должника банкротом) по трудовому договору, требования о выплате выходных пособий								
ИТОГО						0,000	0,000	0,000
Третья очередь: требования об оплате деятельности лиц, привлеченных арбитражным управляющим для обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве, в том числе о взыскании задолженности по оплате деятельности этих лиц, за исключением лиц, указанных в абзаце втором пункта 2 статьи 134 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»								
1.	Анатолиити Ирина Григорьевна, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымской правды, д. 61а, кв. 806	Конкурсное производство	Услуги юриста-помощника арбитражного управляющего	Договор от 01.08.2019г.	1035,450	384,300	651,150	
2.	Межрайонная ИФНС №2 по Республике Крым 296000, Крым Респ., г. Красноперекоск, ул. Северная, 2	Конкурсное производство	НДФЛ	НК РФ	155,264	49,964	105,300	
3.	ООО «Консалтинговая Бухгалтерия» 295014, Республика Крым, г.Симферополь ул. Москалева, д. 9а, офис 10	Конкурсное производство	Бухгалтерские услуги	Договор № № 1 от 02.11.2020г.	1560,000	300,239	1259,761	
ИТОГО						2750,714	734,503	2016,211
Четвертая очередь: требования по коммунальным платежам, эксплуатационным платежам, необходимым для осуществления деятельности должника								
ИТОГО						0,000	0,000	0,000
Пятая очередь: требования по иным текущим платежам								
1.	Межрайонная ИФНС №2 по Республике Крым 296000, Крым Респ., г. Красноперекоск, ул. Северная, 2	Конкурсное производство	Страховые взносы		335,518	135,349	200,169	
ИТОГО						335,518	135,349	200,169
ИТОГО по всем очередям						5839,616	2565,471	3274,145

№	Кредитор	Назначение	Размер, руб.	Дата включения	Погаше но, руб.	Примечание	Отзы в/Воз пажен
Очередь реестра: 3-я очередь, обеспеченные залогом - итого: 5 985 336,04 руб., погашено 5 985 336,04 руб. (100%), не погашено 0,00 руб. (0%)							
1	ООО "АГРИПЛАНТ"	Основной долг	5985336.04	3/13/2019	#####		
Очередь реестра: 3-я очередь, не обеспеченные залогом - итого: 73 058 485,84 руб., погашено 0,00 руб. (0%), не погашено 73 058 485,84 руб. (100%)							
1	ГУП "Садовод"	Основной долг	1524729.14	12/18/2018			
2	ООО "Торговый дом "Аверс"	Основной долг	50552555.51	2/18/2019			
3	ООО "АГРИПЛАНТ"	Основной долг	12051134.48	3/13/2019			
4	ООО "АГРИПЛАНТ"	Расходы по оплате государственной пошлины за рассмотрение иска о взыскании задолженности	123255.67	3/13/2019			
5	ООО "АГРИПЛАНТ"	Госпошлина за рассмотрение иска об обращении взыскания на предмет залога	36000.00	3/13/2019			
6	УФНС России по Республике Крым	Основной долг	24044.93	4/22/2019			
7	ООО "АВАНГАРД-М"	Основной долг	6732102.15	10/1/2020			
8	ООО "АГРИПЛАНТ"	Основной долг	2014663.96	8/29/2023			
Очередь реестра: 3-я очередь, штрафные санкции - итого: 13 446 718,51 руб., погашено 0,00 руб. (0%), не погашено 13 446 718,51 руб. (100%)							
1	ГУП "Садовод"	Проценты за пользование чужими денежными средствами	185238.83	12/18/2018			
2	ООО "Торговый дом "Аверс"	Штрафные санкции по договору	11600568.94	2/18/2019			
3	ГУП "Садовод"	Проценты за пользование чужими денежными средствами	221315.47	2/28/2019			
4	УФНС России по Республике Крым	Пени	235.83	4/22/2019			
5	УФНС России по Республике Крым	Штрафные санкции по договору	1437086.34	4/22/2019			
6	УФНС России по Республике Крым	Штрафные санкции	2273.10	10/18/2019			
Очередь реестра: За реестром, 3-я очередь, не обеспеченные залогом - итого: 1 743,00 руб., погашено 0,00 руб. (0%), не погашено 1 743,00 руб. (100%)							
1	РНКБ БАНК (ПАО)	Основной долг	1743.00	3/9/2022			

ИТОГО

92,492,283.39

Исх. № 02-03/906 от 20.02.2026

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «СПЕЦ-АГРО»**

1. Общие положения

- 1.1 Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность, с учетом отсутствия деятельности организации не применяются
- 1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (*наименование организации*) применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

- 2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность, субъект МСП, составлена с учетом того, что:
- не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
 - не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.3 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.4 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
	2.5 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и	Проценты по займам и кредитам отражаются в	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и

кредитам	бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.6 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Иная информация

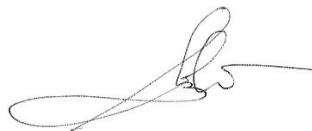
Определением Решением Арбитражного суда Республики Крым от 18.12.2018 г.в отношении предприятия введена процедура банкротства. Решением АС Республики Крым по делу №А83-15983/2018 предприятие признано несостоятельным(банкротом) и открыто конкурсное производство.

В строке 1520 Бухгалтерской финансовой отчетности на 31.12.2023 ; 31.12.2024; 31.12.2025 г. отражена в том числе Реестровая кредиторская задолженность. *В состав кредиторской задолженности включены требования кредиторов, согласно определения АС. В строке 1550 БФО за 2025 год отражена текущая кредиторская задолженность.Расшифровки кредиторской задолженности прилагаются.*

В письме Минфина России от 04.03.2013 №03-03-06/6313 разъяснено, что включенная в реестр требований кредиторов, находящейся в процедуре банкротства организации, не может быть признана безнадежной до завершения конкурсного производства. Кроме того, такая задолженность не учитывается в расходах до этого же события. (Письмо Минфина России от 23.09.2013 №03-03-06/2/39363)и не может быть включена в состав внереализационных доходов.

3.1 Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

Конкурсный управляющий
(наименование должности)



(подпись)

Концевой К.И.
(расшифровка подписи)

"20" февраля 2026 г.