

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СТРОЙ-ГАРАНТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙ-ГАРАНТ»

1.2. Юридический адрес 109462 г. Москва, Волжский б-р д.51 стр.2 помещ. 130

1.3. Дата государственной регистрации 27.03.2019г

1.5. Численность сотрудников: 3

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	1

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Орлова Юлия Александровна с долей 100 процентов с 10.12.2024г.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.29 Производство прочих строительно - монтажных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Жарков Алексей Вячеславович (Решение ед. учредителя № 3/25 от 16.04.2025)

Главный бухгалтер Общества: Жарков Алексей Вячеславович (Приказ №2 от 21.04.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

А/м VOYAH DREAMER, 00-000001	4 856 250,00
А/м VOYAH Free, 00-000002	3 884 027,78

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся выданный займ = 940тыс.. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	8740тыс.
Материально-производственные запасы	28.12.2025	9995тыс.
Нематериальные активы	28.12.2025	940тыс.
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 233,9млн., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с началом хозяйственной деятельности в 2025г. в связи со сменой учредителя.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20.02.2026 года.

Генеральный директор

Руководитель


Подпись

Жарков А.В.

ФИО

