

Пояснения к бухгалтерскому балансу АО «Альбион» за 2025 год

1. Общие сведения

Акционерное Общество (АО) «Альбион» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 01.10.2020г. ОГРН 1207800125730, ИНН 7816709980, КПП 781601001, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Расстанная, д. 2, кор. 1, литера А, офис 1.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиям иных стандартов бухгалтерского учета:

1. Уставный капитал организации: 45 010 000 (сорок пять миллионов десять тысяч) рублей, оплачен полностью, состоит из обыкновенных акций в количестве 450 100 штук номинальной стоимостью 100 рублей каждая. В течение 2025 года изменений величины уставного капитала не производилось.
2. Количество акционеров: одно физическое лицо – Вачевских Л.Ф.
3. Основной вид деятельности: Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания ОКВЭД 55.10. Дополнительный вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.2
4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составила 2 человека
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика АО «Альбион» утверждена приказом директора Вачевских Л.Ф. № 1 от 25.03.2022г. Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Информация об аффилированных лицах

Вачевских Лилия Фаязовна – акционер владеет 100 % обыкновенных акций в уставном капитале Общества, занимает должность генерального директора.

4. Основные показатели деятельности организации

Выручка в отчетном году составила 2 009 535 рублей. Также организация получила доход в виде процентов по депозитам, в сумме 110 058 рублей.

Затраты:

- услуги сторонних организаций – 55 578 рублей;
- страховые взносы – 55 080 рублей;
- фонд оплаты труда – 180 000 рублей;
- прочие расходы – 968 222 рублей.

5. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025
(на примере расчетов с персоналом по оплате труда и депозитным счетам)

Наличие и движение расчетов по оплате труда

Показатель	Период	На начало года	Изменения за период	Изменения за период	На конец года
			Поступило	Выбыло	
Всего начисленная заработная плата	2025 г.	-	180,0	180,0	-
Итого		-	180,0	180,0	-

Наличие и движение по депозитным счетам

Показатель	Период	На начало года	Изменения за период	Изменения за период	На конец года
			Поступило	Выбыло	
Всего движение по депозитным счетам	2025 г.	-	12 615,0	9 405,0	3 210,0
Итого		-	12 615,0	9 405,0	3 210,0

6. Зарботная плата

Кредиторская задолженность по заработной плате на 31.12.2025 года составляет 0,00 рублей, заработная плата за декабрь 2025 года была выплачена 25.12.2025 года. Текущести кадров в отчетном периоде нет. Списочная численность работников на 31.12.2025 года составила 2 человека. Среднемесячная зарплата – 15 000 рублей.

Генеральный директор АО «Альбион»



Вачевских Л.Ф.
12.02.2026г.