Общество с ограниченной ответственностью «ФИНТУРМАРКЕТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ФТМ»

1.2. Юридический адрес 344034, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛ ПЕТРАШЕВСКОГО, Д. 36, КВ. 327

1.3. Дата государственной регистрации 26.07.2016 .

1.4. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	**Численность**
Основное подразделение	1

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Нестерова Ирина Александровна с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе — основной вид деятельности;
- 64.19 Денежное посредничество прочее ;
- 64.91 Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу) ит.д.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Нестерова Ирина Александровна (№1 от 30.09.2025 г.)

2. Информация об учетной политике

Согласно Учетной политике организации при составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Федерального стандарта по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ФСБУ 4/2023, утвержденного Приказом Минфина от 04.10.2023 № 157Н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность составляется по упрощенным формам, включает баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения. В пояснениях приводится информация в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023.

Изменения в учетную политику вносились в конце 2024 года, в момент принятия учетной политики на 2025 год, в связи с принятием новых ФСБУ. В отчетном периоде изменения не принимались. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Отсутствуют

4. Нематериальные активы

Отсутствуют

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–
Нематериальные активы	30.12.2025	–
Расчеты (дебиторской и кредиторской задолженности)	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0,00 руб, что соответствует аналогичному показателю прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20.02.2026 года.

Генеральный директор ООО «ФТМ» И.А.Нестерова