

Общество с ограниченной ответственностью "Приоритет"

Юридический адрес: 196128, Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 151 корп 2 лит А

ИНН 7810003556, ОГРН 1047855042608

Адрес обслуживающей бухгалтерской фирмы: 194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-кт, д. 64, офис 502 (для ООО «ПБУ»), тел. 309-29-09, 944-30-66, эл.почта pbu_2004@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "Приоритет" за 2025 год

1. ООО "Приоритет" (далее – Общество) зарегистрировано 20 июля 2004г.
Юридический адрес: 196128, г. Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д.151 корп. 2 лит. А.
2. Общество осуществляло в 2025г. единственный вид деятельности – сдача в аренду собственного построенного Здания. Выручка за 2025 год составила 74 061 тыс. руб.
До 2013г. Общество осуществляло строительство этого Здания.
3. В дальнейшем также предполагается сдавать здание в аренду.
4. До 2013г. финансирование деятельности Общества производилось за счет полученных займов от участников.
С июня 2013г. деятельность финансируется за счет доходов от аренды.
5. С момента своего создания Общество находилось на упрощенной системе налогообложения, с 01 января 2008г Общество отказалось от упрощенной системы и перешло на общую систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость.
6. Среднегодовая (средняя) численность работников на отчетную дату составляет: 1 человек.
7. Бухгалтерское обслуживание осуществляется компанией ООО «Профессиональные бухгалтерские услуги», управляющий Потанин Антон Владимирович.
8. Стоимость основных средств на 31.12.2024 – 128 160 тыс. рублей.
Стоимость основных средств на 31.12.2025г не изменилась.
Начисленная амортизация на 31.12.2025г составила 78 284тыс.рублей.
9. Договор займа между Обществом (заемщик) и участником Общества Лобановым М.В. (займодавец), за счет которого и финансировалось строительство здания Общества, был до 2023г.
На начало 2025г. остаток основной суммы процентного займа составлял 0 рублей.
Остаток начисленных и невыплаченных процентов составил 5 244 тыс.рублей.
В течении 2025г. была погашена вся сумма оставшихся процентов в размере 5 244 тыс. рублей.
Общая сумма задолженности на 31.12.2025 г. составила 0 тыс. рублей.