

Общество с ограниченной ответственностью «МК-СТРОЙСИТИ».

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

г. Санкт-Петербург

20 февраля 2025 года

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование организации: ООО «МК-СТРОЙСИТИ».

Юридический адрес: 195248, Санкт-Петербург г., Дегтярёва ул., дом 4, литера А, офис 502/2

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 30.11.2012 г., регистрационный № 1127847655088.

Основным видом деятельности Общества является деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта (ОКВЭД 71.11.1).

Уставный капитал 10 000 рублей, оплачен полностью. Участником является физическое лицо:

№ п/п	Участник	Документ, удостоверяющий личность	Адрес места регистрации	Размер доли в уставном капитале	Сведения об оплате доли
1.	Максимовская Ирина Сергеевна	Паспорт серии 40 12 № 586612, выдан ТП №139 УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Центральном р-не г. Санкт-Петербург, 28.07.2012 г.	188655, Ленинградская область, р-н Всеволожский, пгт Сертолово-1, ул Ветеранов, д. 12, кв. 12	100%	оплачен полностью

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется генеральным директором Максимовской Ириной Сергеевной.

Среднегодовая численность работающих за 2025 год составила 1 человек.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Ответственность за организацию бухгалтерского учета в организации, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет ее руководитель.

Как микропредприятие, организация не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организации».

3. Основные средства

Основные средства принимаются к учету по цене поставщика с учетом затрат на монтаж. Амортизация начисляется линейным способом ежемесячно в размере 1/12 годовой суммы. Остаточная стоимость основных средств по состоянию на 31.12.25 отсутствуют.

4. Нематериальные активы

Расходы на НМА списываются единовременно в полной сумме при принятии объекта к учету. Остаточная стоимость НМА по состоянию на 31.12.25 отсутствуют.

5. Материально-производственные запасы

Стоимость сырья, материалов, других МПЗ учитываются в расходах в полной сумме по мере их приобретения. Остаточная стоимость МПЗ по состоянию на 31.12.25 отсутствуют.

6. Основные факторы, повлиявшие на результат деятельности

В результате введения санкций ухудшились условия ведения бизнеса:

- появление трудностей в работе со смежными организациями – получателями продукции/услуг
- снижение доступности кредитов оказывает воздействие на деятельность строительной отрасли
- уменьшение инвестиций.

Генеральный директор
ООО «МК-СТРОЙСИТИ»

Максимовская И.С.