

Общество с ограниченной ответственностью
"АЛЪЯНССТРОЙКАПИТАЛ"
ИНН 7706436345 КПП 770501001
Юр. Адрес: 109044, Г.МОСКВА, УЛ ВОРОНЦОВСКАЯ, Д. 2/10, СТР. 1, ПОМЕЩ. I,
КОМ. 11

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
ООО «АЛЪЯНССТРОЙКАПИТАЛ» за 2025 год

г. Москва

22 февраля 2026 года

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «АЛЪЯНССТРОЙКАПИТАЛ» зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 11.04.2016.

Свидетельство о государственной регистрации за ОГРН 1167746363773, ИНН 7706436345, КПП 772601001, юридический адрес: 109044, Г.МОСКВА, УЛ ВОРОНЦОВСКАЯ, Д. 2/10, СТР. 1, ПОМЕЩ. I, КОМ. 11

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Фактическое место осуществление деятельности: 109044, Г.МОСКВА, УЛ ВОРОНЦОВСКАЯ, Д. 2/10, СТР. 1, ПОМЕЩ. I, КОМ. 11

1.1. Уставный капитал организации: 10 000 (Двадцать тысяч) рублей (оплачено 100%).

1.2. Участники и аффилированные лица организации:

- Литарский Лев Андреевич — учредитель 100%-ной доли в уставном капитале;

1.3. Бенефициарными владельцами являются:

ФИО	Доля	Личные сведения
Литарский Лев Андреевич	100 %	10.10.1986 года рождения, место рождения город Москва, имеющий паспорт гражданина Российской Федерации 45 11 622528, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Южное Бутово, 04.06.2012, код подразделения 770-124, зарегистрированный по месту жительства по адресу: РОССИЯ, 109518, Город Москва, 1-й Грайвороновский, д. 13, кор.3, кв.54 ИНН 771871395416

1.4. Перечень связанных сторон, характер взаимоотношений:

Руководитель ООО " АЛЪЯНСТРОЙКАПИТАЛ " является руководителем или учредителем 2 организаций:

1.ООО " АСЕПТИК-ДЕЗ"

Руководитель и Учредитель - Литарский Лев Андреевич

2.ООО " Литан XXI "

Руководитель и Учредитель - Литарский Лев Андреевич

1.5 Операции со связанными сторонами отсутствуют.

1.6. Резерв по сомнительным долгам по связанным сторонам не создавался на 31.12.2025 г

1.7. Основной вид деятельности организации: Производство кровельных работ,
ОКВЭД 43.91

1.8. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

1.9. Исполнительный орган общества- Генеральный директор

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «АЛЪЯНССТРОЙКАПИТАЛ» утверждена приказом генерального директора Литарским Л.А.. от 11.04.2016 № 1. В организации применяется линейный метод амортизации.

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 год отражены в бухгалтерской отчетности.

4. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 отсутствует.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человека.

8. События после отчетной даты отсутствуют.

9. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Способ расчета себестоимости МПЗ по себестоимости каждой единицы. Исходя из учетной политики, организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как оргтехника, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары.

10. В бухгалтерском учете выручка отражается по методу начисления.

11. Коммерческие и управленческие расходы отражаются на 26 счете (Общехозяйственные расходы), с последующим закрытием на счет 90-8 (Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения)

12. Величина курсовых разниц за 2025 год =0. Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на 31.12.2025 года- 78,2267

13. Кредиты и займы

14.1 На 31.12.2025 года организацией кредитные договоры и займы отсутствуют.

15. Стоимостной лимит отнесения объектов к ОС – 100 000 рублей. Стоимостной лимит не применяется для объектов недвижимости и для производственного оборудования. Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости

Ликвидационная стоимость объектов равна нулю и не менялась. Признаки обесценения основных средств в 2025 году отсутствуют. Срок полезного использования не менялся в отчетном году.

16. Обществом проведен анализ результатов коммерческой деятельности за 2025 г. Компания получила прибыль в 2025 году в сумме 72 000 рублей.

17. Организация не имеет неопределенности в применимости допущения непрерывности деятельности.

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Сокращение деятельности не планируется. Организация может продолжать непрерывную деятельность в течение как минимум 12 месяцев после отчетной даты и не намерена ликвидироваться и сокращать деятельность.

Чистые активы имеют отрицательную величину и составляют – 520 тыс. руб.

В 2026 году планируется увеличение выручки.

В 2025 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность Организации оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера.

Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией.

В 2025 году геополитическая ситуация в мире является очень сложной для России и ее экономической безопасности. Увеличивается давление западных санкций, перестраиваются мировые финансовые институты, трансформируются процессы внешней торговли.

Наблюдается повышенная волатильность на финансовых и товарных рынках. Невозможно определить, как долго сохранится повышенная волатильность или на каком уровне в конечном итоге стабилизируются курсы валют. Ряд стран ввёл пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику страны в целом.

Организация не относится к оборонному, аэрокосмическому или морскому секторам, на которые пришлись основные ограничения. Вместе с тем, это обстоятельство не может не иметь последствий для деятельности организации и бухгалтерской отчетности.

Руководство не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность Общества.

Принимая во внимание масштаб условий геополитической обстановки, ограничений, введенных в отношении РФ и их потенциальной значимости для экономики, руководство

Организации заявляет об отсутствии каких-либо существенных событий, связанных с данными условиями, которые требуют корректировки или раскрытия дополнительной информации в бухгалтерской отчетности.

Руководство полагает, что предприняло соответствующие меры поддержания бизнеса Организации в текущих условиях.

Руководство Организации продолжает наблюдать за ситуацией в отношении введенных санкций и будет реагировать с целью снижения любых потенциально существенных последствий, влияющих на бизнес-процесс и финансовое положение Организации.

Генеральный директор
ООО «АЛЪЯНССТРОЙКАПИТАЛ»

Литарский Лев Андреевич

М.П.