Общество с ограниченной ответственностью « ЖилСтройСервис-2»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО « ЖилСтройСервис-2»

1.2. Юридический адрес: Московская обл., г. Егорьевск, 6-й микрорайон, д.27, помещение 1.

1.3. Дата государственной регистрации: 03.04.2009г.

1.4. Сведения об основном виде деятельности: 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб

Участником является: Корягин А.М. с долей 100 процентов..

1.7. Сведения о руководстве :

Генеральный директор Общества: Корягин Александр Михайлович.

1.8. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете *ООО «ЖилСтройСервис-2»* применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как микро предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся .

4. Учет материально-производственных запасов

Учет приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)

5. Учет доходов и расходов

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 . (Инструкция по применению Плана счетов

бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26).

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. (п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 712 084 руб. 95 коп., что выше аналогичного показателя прошлого года. Нераспределенная прибыль прошлых лет организации и прибыль полученная за 2025 год на 31.12.2025 г составила 12 319 567 руб. 21 коп.

Дата составления текстовых пояснений 20.02.2026 года.

Генеральный директор	_____	Корягин А.М.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)