

ПОЯСНЕНИЯ

к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах

ООО «Стройспецтех» за 2025 год

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Стройспецтех» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (по РСБУ).

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

1.1. Общая информация

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецтех» (далее «Общество») зарегистрировано 02.03.2022 года за основным регистрационным номером (ОГРН) 1227700116082.

Местонахождение Общества (адрес): 107113, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул Сокольнический Вал, д. 38, этаж 1, помещ. VII/1Г

Уставный капитал Общества составляет 10 тысяч рублей.

Уставный капитал Общества оплачен полностью.

Единоличный исполнительный орган общества — Генеральный директор ООО «Стройспецтех», который действует на основании Устава Общества и заключенного с ним трудового договора.

Выручка (нетто, без учета НДС) за 2025 г. составила 0 тыс. руб.

Численность работающих сотрудников Общества составила 1 человек. (основание: п.31 ПБУ 4/99);

1.2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества в отчетном году являлось: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.3. Филиалы, представительства и структурные подразделения

Общество не имеет филиалов и представительств.

2. МЕТОДИКА ПОДГОТОВКИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и положениями, регулирующими порядок формирования бухгалтерской отчетности, предусмотренными локальными нормативными документами ООО «Стройспецтех».

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года N106н.

2.1. Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета

Основные средства отражаются в учете по фактической себестоимости на дату приобретения сроком полезного использования свыше 12 месяцев. Имущество стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражается в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом.

2.1.1. Ежегодная переоценка основных средств не проводится, при этом «Обществом» произведено тестирование ОС на предмет обесценения.

2.1.2. «Общество», в отношении арендованных объектов недвижимости, признает операции по учету и расчетам (в целях БУ) в качестве операционной аренды. Решение об этом, в отношении каждого предмета аренды, закреплено отдельным приказом руководителя исходя из следующих обстоятельств:

1) не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду;

3) Хозяйственная деятельность «Общества» не предполагает прямого извлечения доходов от использования арендованных площадей объектов недвижимости.

(Основание: п. п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018)

3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ «БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА» И «ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ»

3.1 Стоимость внеоборотных активов по состоянию на 31.12.2025 г. 13 тыс.руб.

3.2 «Общество» учитывает для целей БУ показатели в соответствии с п. 50 ФСБУ-25 и п. 26 ФСБУ-26 (перспективно).

3.3 Собственный капитал.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) «Общества» по состоянию на 31.12.2025 г. составила -82 тыс. руб.

3.4 Налоги

Налоговые обязательства «Общества» отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, составили:

— УСН - 6%;

На 31.12.2025 г. у ООО «Стройспецтех» задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами отсутствует.

4. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОЛОЖЕНИЙ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ

4.1 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

В 2025 году Обществом бухгалтерская отчетность за прошлые периоды не корректировалась.

4.2. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

По состоянию на дату подписания отчетности существенных событий после отчетной даты, влияющих на финансовое состояние «Общества», не имеются.

4.3. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений».

В 2025 г. «Обществом» не создавались резервы на оплату предстоящих отпусков и резервы по сомнительным долгам.

4.4. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

Учетной политикой установлен уровень для признания ошибки существенной. Ошибка, для целей БУ, признается существенной, если ее значение превышает 5 % от валюты баланса. Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

Генеральный директор

ООО «Стройспецтех»

20.02.2026 года



Солопова О. Н.