ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КВАРТАЛ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Квартал»
1.2. Юридический адрес: 167000, Республика Коми, г.о. Сыктывкар, г Сыктывкар, ул Интернациональная, д. 78, офис 206
1.3. Дата государственной регистрации: 31.08.2006г.
1.4. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
• 68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.
1.5. Сведения о руководстве. Директор: Беложаев Лев Борисович.

2. Информация об учетной политике Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023. Организация относится к малым предприятиям
3. Основные средства: отсутствуют.
4. Нематериальные активы: Отсутствуют
5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности :

- **Выручка:** Составила 100 тыс руб., что на 69.6 тыс. руб больше 2024 года. Основной доход получен от услуг по поиску арендаторов помещений
- **Себестоимость:** Включает расходы на рекламу объектов, юридическое сопровождение.
- **Чистая прибыль:** 98 тыс.руб

6. Пояснения к существенным статьям баланса

- Дебиторская задолженность: задолженность банка 16 тыс.руб , 2 тыс руб поставщику услуг рекламы
- Кредиторская задолженность: подотчет директору , за расчеты перед рекламными площадками и составляет 100.3 тыс.руб

7. Анализ финансовых результатов и положения На 31 декабря убыток составляет 92 тыс.руб.

Несмотря на убыток, финансовое положение организации оценивается как стабильное:.

- У компании отсутствуют просроченные обязательства перед бюджетом и контрагентами.

- Убыток носит временный характер и связан с агрессивной маркетинговой стратегией для увеличения доли рынка.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Дата составления текстовых пояснений 20 февраля 2026 года.

Директор подпись Л.Б.Беложаев