

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

ТСН «Февральское» за 2025 год \*

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

ТСН «Февральское» зарегистрировано 11.12.2014 г.

Основным видом экономической деятельности является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)

Организация не имеет филиалов и представительств.

**2. Основа составления отчетности и учетная политика**

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось.

Способы ведения бухгалтерского учета изложены в **Учетной политике организации**.

**3.4. Нематериальных активов (НМА) и основных средств (ОС)** на начало 2025г нет и в 2025г не приобреталось

**5. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам)**

Состав расходов, признанных в отчете о финансовых результатах за 2025 год:

Элементы затрат	За 2025 г. (тыс. руб.)	За 2024 г. (тыс. руб.)
Материальные затраты	0	0
Затраты на оплату труда	0	0
Отчисления на социальные нужды	0	0
Амортизация	0	0
Прочие затраты	42	7
<b>Итого по обычным видам деятельности</b>	<b>42</b>	<b>7</b>

**6. Прочая информация \***

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло. Отчетность ТСЖ «Февральское» за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

Руководитель \_\_\_\_\_ Н.П. Малова

20.02.2026 г.