

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАРСЕН-ЭСТЕЙТ» (ООО «ЛАРСЕН-ЭСТЕЙТ»)

ИНН 7715220568, КПП 710601001, ОГРН 1037739299234

300013, Тульская область, г. Тула, ул. Болдина, д. 79, помещ. 2, ком. 9

## 1. Общая информация об организации

ООО «ЛАРСЕН-ЭСТЕЙТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

13.91 — Производство трикотажного и вязаного полотна.

В 2025 году финансово-хозяйственная деятельность Обществом не осуществлялась.

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в простой форме учета без использования регистров бухгалтерского учета имущества

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Аренда**

По договору аренды № 3А от 03.11.2022 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — офисное помещение, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Болдина, д. 79, помещ. 2, ком. 9

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

#### **5. Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»

В соответствии с п. 19 ПБУ 19/02, резерв под обесценение финансовых вложений не создается.

В строке 1170 Бухгалтерского баланса отражена одна обыкновенная акция стоимостью 5 182 000 руб.

#### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- запасы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### **7. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 168 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Абрамкина Татьяна Олеговна, доля участия — 100 процентов.

## **8. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Абрамкина Татьяна Олеговна (с 14.02.2013 г., бессрочно).

## **9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 февраля 2026 года.

Генеральный директор

Т.О. Абрамкина