

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Сантехстрой»

1.2. Юридический адрес: 690910, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Чугаева, д. 61, кв. 4

1.3. Дата государственной регистрации 06.07.2012 г.

1.5. Численность сотрудников: 2 человека

**1.6. Уставный капитал составляет 20000,00 руб.**

Участниками являются:

- Марков Иван Сергеевич, с долей 100% процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 43.2 Производство электромонтажных, сантехнических и прочих строительно-монтажных работ

**1.8. Сведения о руководстве**

Директор Общества: Марков Иван Сергеевич

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств «Основные средства» баланса числятся 0 объектов.

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числится 0 объектов. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

**5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 0 рублей, что ниже на 220 000 руб. аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием заказов на выполнение электромонтажных, сантехнических работ.

#### **6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Руководитель Марков Иван Сергеевич