

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРМАНД"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО Арманд

1.2. Юридический адрес 620907 г.Екатеринбург, пос.Садовый, ул.Верстовая 1А

1.3. Дата государственной регистрации 05.03.2003

1.5. Численность сотрудников: 2

1.6. Уставный капитал составляет 10000,00 руб.

Участниками являются: Володин Игорь Валерьевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Володин Игорь Валерьевич

Главный бухгалтер: Володин Игорь Валерьевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».
- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда».
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

1. Земельный участок 620907 г. Екатеринбург, пос.Садовый, ул.Верстовая 1А
кадастровый номер 66:41:0102022:26 Собственность № 66-66-01/416/2008-097 от 17.06.2008

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания	Сумма остатка
Основные средства	31.12.2025	Земельный участок, Нежилое помещение	742 019,53
Материально-производственные запасы	31.12.2025	Нет	0
Нематериальные активы	31.12.2025	нет	0
Касса	31.12.2025		89 368,15
Банковские счета	31.12.2025		13 225,04

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 756 000 руб, что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.02.2026 года.

Директор Общества: Володин Игорь Валерьевич