

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах.
Общество с ограниченной ответственностью "УК Синергия" 2025год.**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общество с ограниченной ответственностью "УК Синергия" составлена, исходя из правил бухгалтерского учета, действующих в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет Общества ведется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности

Основные сведения об обществе.

Полное фирменное наименование — Общество с ограниченной ответственностью "УК Синергия"

Является юридическим лицом, действует на основании Устава и законодательства РФ. Относится к субъектам малого предпринимательства.

Юридический адрес 413859, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БАЛАКОВО, УЛ. ШЕВЧЕНКО, Д.19

Общество учреждено 14.08.2014 как общество с ограниченной ответственностью.

ИНН 6439085770 КПП — 643901001

ОГРН 1146439002511

Общество поставлено на учет в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Саратовской области 14.08.2014

Уставный капитал общества составляет 10000 рублей

Список участников общества

Участниками Общества с ограниченной ответственностью "УК Синергия" на 31.12.2025г являются:

Кочурова Маргарита Сергеевна, размер доли (в процентах) – 50, Номинальная стоимость доли (в рублях) – 5000

Общество с ограниченной ответственностью "УК Синергия", размер доли (в процентах) – 50, Номинальная стоимость доли (в рублях) - 5000

Шалагин Олег Николаевич — Конкурсный управляющий

Основными видами деятельности общества являются:

- ОКВЭД 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Среднесписочная численность за отчетный год 1 человек.

Раскрытие информации о вознаграждениях выплачиваемых единоличному исполнительному органу

Виды выплат	(в тыс.руб)	
	2025г	2024г
Оплата труда		
Страховые взносы		

Раскрытие информации об учетной политике.

Учетная политика Общество с ограниченной ответственностью "УК Синергия" по бухгалтерскому и налоговому учету на 2025 год, ведется в полном соответствии с Федеральным законом от 06.12.11г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утверждена приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н), ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» (Утверждено приказом Мин-фина России от 06.10.2018 г. № 106н).

Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету приведены в следующей таблице:

№	Положение учетной политики	Использование варианта учетной политики в отчетном периоде	
		2025г	2024г
1	Метод учета доходов и расходов — метод начисления	да	да
2	Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств — более 100 тыс.руб.	да	да
3	Амортизация основных средств — линейный	да	да
4	Переоценка основных средств — не производится	да	да
5	Метод списания ТМЦ по методу ФИФО	да	да
6	Доходами от обычных видов деятельности признаются: доходы от оказания услуг	да	да
7	Критерий признания существенной ошибки. Ошибка признается существенной, если она составляет более 5% от валюты баланса.	да	да
8	Резерв по сомнительным долгам	нет	нет

В бухгалтерской (финансовой) отчетности дебиторская и кредиторская задолженность, отнесена к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после

отчетной даты или не установлен. Финансовые вложения характеризуются как краткосрочные и долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой, с последующим учетом за балансом в течение 5 лет. Убытки от списания безнадежных долгов включают в состав внереализационных расходов (подп. 2 п. 2 ст. 265 НК РФ).

Информация по капитальным вложениям.

За 2025 год капитальных вложений не было.

Раскрытие информации об арендованном имуществе.

Арендодатель/Лизингодатель	№ и дата договора	Сумма обязательств по договору	Дата сделки	Дата возврата	Объект обеспечения и сумма

События после отчетной даты.

Согласно определения Арбитражного суда Саратовской области от 06.06.2023 года открыто конкурсное производство в отношении Общества в рамках Дела № А57-28291/2022.

Выплата дивидендов.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

Непрерывность деятельности организации.

По данным финансового анализа восстановление платежеспособности невозможно.

Введено конкурсное производство по Делу № А57-28291/2022.

Конкурсный управляющий

Шалагин О.Н.