

Общество с ограниченной ответственностью «Онеллия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Онеллия».

1.2. Юридический адрес 109280, г. Москва ул. Автозаводская дом 8.

1.3. Дата государственной регистрации 28. 12. 1999 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	-
Логистический отдел	-

1.6. Уставный капитал составляет 80 000 руб.

Участниками являются:

- Севач Ваган Шаликоевич с долей 51 процентов;
- Севач Серж Ваганович с долей 49 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- _____

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Севач Ваган Шаликович 15.11.2013 г. № 2137748028570

Главный бухгалтер Общества: Севач Ваган Шаликович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

1. Нежилое помещение 58.3 кв.м.

2. Нежилое помещение 78.8 кв.м.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	—	—
Материально-производственные запасы	—	—
Нематериальные активы	—	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

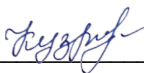
Выручка организации за отчетный период составила **6 034 011 руб.**, что (ниже) **выше** аналогичного показателя прошлого года. (Уменьшение) **увеличение** данного показателя связано с арендной платой от арендаторов в сумме 5 924 484 руб. и дохода от процентов банковского депозита в сумме 109 527 руб...

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 г.

Представитель (Бухгалтер)



Подпись

Кузнецова В.Н.

ФИО