

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЛУЧ

сокращенное наименование ТСЖ «ЛУЧ»

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Юридический адрес: 286008, ДНР, г. Ясиноватая, мкр. Зорька, д. 19.

ОГРН 1229300041057, ИНН 9307002526, КПП 931101001

Дата государственной регистрации 04.05.2023 г.

Председатель товарищества : Кузьмич Виктор Васильевич , приказ №1 от 28.01.2023 г.

Списочная численность штатных сотрудников - 9 человек. Администрация -2, производственный отдел-7.

В течение года заключались договора ГПХ с физическими лицами на выполнение определенных работ по текущему ремонту и обслуживанию домов ТСЖ.

Задолженности по заработной плате состоянию на 01.01.2026 г нет.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетностью.

Основной вид деятельности 68.32.1 (ОКВЭД): Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Товарищество не преследует извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности. ТСЖ «Луч» - организация на УСН «доходы». Доходами являются поступления от провайдеров за использование конструктивов домов. За 2025 год такой доход составил 14400.00 руб. Задолженность за оказанные коммунальные услуги (квартплата) ЖКХ перед ТСЖ «Луч» на 01.01.2026 г. составляют-3130812 ,00 руб. (Три миллиона сто тридцать тысяч восемьсот двенадцать руб,00 коп.) , задолженность провайдеров – 16070,00 руб. (Шестнадцать тысяч семьдесят руб.00 коп.)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности .

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 года.

Председатель товарищества

Кузьмич В.В.

