

Общество с ограниченной ответственностью
«Жилищно-Эксплуатационная Компания Омега»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО «ЖЭК Омега»

1.2. Юридический адрес: 440028, г. Пенза, ул. Строителей, 1 Г

1.3. Дата государственной регистрации 01.02.2018г.

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Административно - управленческий персонал	1

1.6. Уставный капитал составляет 50 000 руб.

Участниками являются:

- Бойняшов Виктор Александрович с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности:

- Основным видом деятельности организации является: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Бойняшов Виктор Александрович Приказ №1-л/с от 13.03.2025г.

Главный бухгалтер Общества: Бойняшов Виктор Александрович Приказ №1 от 13.03.2025г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

ООО «ЖЭК Омега» является малым предприятием, бухгалтерский учет ведется перспективно, организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

«Основные средства» в организации не числятся.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации по Отчету о финансовых результатах за 2025год составила 0,00 руб. ООО «ЖЭК Омега» занималась обслуживанием многоквартирных домов (МКД). В 2025г. все дома, которые находились на обслуживании в данной организации, были переголосованы в другие Управляющие компании.

Кредиторская задолженность составила 9 387 тыс. руб. уменьшилась на 1514 тыс. руб. по сравнению с предыдущим периодом.

Нематериальные активы в 2025г. отсутствуют.

Дата составления текстовых пояснений 20.02.2026 года.

Генеральный директор



Бойняшов В.А.