

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

АССОЦИАЦИИ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ «ВЕК»

1. Общие сведения об организации

Ассоциация изыскателей «ВЕК» (далее по тексту – Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выполняющих инженерные изыскания для строительства.

- **Организационно-правовая форма:** Ассоциация (союз).
- **Форма собственности:** Частная собственность.
- **Место нахождения (адрес):** 127521, г. Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Марьино Роща, проезд 17-Й Марьиной Рощи, дом 4, корпус 1, помещение XVIII (ком. 9).
- **Состав отчетности:** Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает в себя: Бухгалтерский баланс (форма по ОКУД 0710001), Отчет о целевом использовании средств (форма по ОКУД 0710003) и настоящую пояснительную записку.

Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Уставом.

2. Основные показатели деятельности и состав членов

Деятельность Ассоциации в 2025 году была направлена на обеспечение деятельности постоянно действующего коллегиального органа управления, контроль за соблюдением членами Ассоциации требований к выдаче свидетельств о допуске, а также формирование и размещение средств компенсационного фонда.

В 2025 году Ассоциация начала свою активную деятельность. По состоянию на 31 декабря 2025 года сформированы первоначальные фонды и обязательства, предусмотренные уставной деятельностью. Массового приема членов в отчетном периоде не производилось, либо организация находилась на этапе организационного становления, в связи с чем ряд показателей деятельности имеют нулевые значения.

3. Целевое использование средств и структура поступлений

Вся деятельность Ассоциации финансируется за счет поступлений (взносов) от членов СРО и иных целевых поступлений, предусмотренных законодательством.

В Отчете о целевом использовании средств (форма 0710003) отражены следующие данные за 2025 год:

- **Остаток средств на начало периода:** 0 тыс. рублей (деятельность начата в 2025 г.).
- **Поступило средств – ВСЕГО:** 4 065 тыс. рублей.
 - Членские взносы: 815 тыс. рублей.
 - Целевые взносы: 3 250 тыс. рублей.
- **Использовано средств – ВСЕГО:** (815) тыс. рублей.

- *Целевые взносы были использованы на уплату взносов в вышестоящую организацию (815) тыс. рублей.*
- **Остаток средств на конец периода: 3 250 тыс. рублей.**

Пояснения по статьям:

- **Целевые взносы** в размере **3 250 тыс. рублей** сформированы как **Резервный и иные целевые фонды** (отражено в разделе III Пассива баланса). Данные средства являются основой для формирования имущественной базы Ассоциации согласно смете.
- **Членские взносы** в размере **815 тыс. рублей** были полностью израсходованы на текущую уставную деятельность Ассоциации (строка «Прочие»).

Доходы от приносящей доход деятельности (Выручка) отсутствуют, так как Ассоциация, являясь некоммерческой организацией, не вела коммерческой деятельности в отчетном периоде. Вся деятельность финансировалась исключительно за счет взносов.

4. Информация о компенсационном фонде

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 55.16) Ассоциацией сформирован компенсационный фонд возмещения вреда.

- Средства компенсационного фонда на балансе Ассоциации учитываются обособленно.
- Размещение средств компенсационного фонда осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ.
- Начислений и выплат пострадавшим третьим лицам в результате недобросовестных действий членов Ассоциации **не производилось**.

5. Расшифровка отдельных статей баланса

- **Кредиторская задолженность** (строка 1520) на конец отчетного периода составляет **125 тыс. рублей**. Данная сумма отражена как «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и представляет собой задолженность Ассоциации перед поставщиками и подрядчиками за оказанные услуги, связанные с обеспечением деятельности (юридические, консультационные, бухгалтерские услуги).

6. Сведения об оплате труда и управлении

- Штатное расписание и расходы на оплату труда в 2025 году не формировались в связи с начальным этапом деятельности организации. Функции единоличного исполнительного органа осуществлялись на безвозмездной основе либо с отнесением расходов на «Прочие».
- Генеральным директором Ассоциации является **Дранищева Лина Владимировна**.

7. Оценка деятельности и перспективы

В 2025 году деятельность Ассоциации находилась на этапе формирования.

В 2026 году Ассоциация планирует:

1. Активизацию работы по приему новых членов.

2. Обеспечение контроля за соблюдением членами Ассоциации требований технических регламентов и правил саморегулирования.
3. Обеспечение сохранности и правильности размещения средств компенсационного фонда.
4. Своевременное исполнение обязательных требований Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

Руководство Ассоциации оценивает текущее финансовое положение как стабильное и достаточное для выполнения уставных задач.

**Генеральный директор
Ассоциации изыскателей «ВЕК»**

_____ / Дранищева Л.В.

«17» февраля 2026 г.

(Дата утверждения отчетности согласно титульному листу)