

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Контехпром»

1.2. Юридический адрес 197110, г.Санкт-Петербург, ул.Барочная, д.2, лит.А, пом.3-Н

1.3. Численность сотрудников: 3

1.4. Уставный капитал составляет 12000,00 руб.

Участниками являются:

- _Запаско Михаил Борисович с долей 100 процентов;

1.5. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Запаско Борис Николаевич

Главный бухгалтер Общества: Грязнова Ирина Вадимовна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 437 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением нового договора аренды недвижимого имущества в 2025 году.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 года.

Руководитель ООО «Контехпром»

Б.Н. Запаско