Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЙЗЕР"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Организация сдает внаем собственное нежилое недвижимое имущество.

ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по методу расчета средней себестоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату списания в производство.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

3. Организация применяет упрощенную систему налогообложения «доходы»

4. В 2025 году не было поступлений новых основных средств и выбытия старых. Сумма начисленной амортизации за 2025 год составила 243 412,32 руб. Амортизация начисляется линейным методом.

5. В 2025 году были начислены и выплачены дивиденды единственному участнику в размере 1 815 000,00 рублей.

6. В сентябре 2025 года произошла смена генерального директора Общества. С 13.09.2025 года решением единственного участника полномочия генерального директора возложены на Мамута Вадима Яковлевича.

7. 16.12.2025 года в ЕГРЮЛ внесены сведения о новом юридическом адресе компании: 194214, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СВЕТЛАНОВСКОЕ, ПР-КТ КОСТРОМСКОЙ, Д. 42 ЛИТЕРА Д , КВ. 9

8. Кредиторская задолженность сформирована в основном из авансов от покупателей/заказчиков (299 тыс. руб. из общей суммы КЗ 371 тыс. руб.)