Общество с ограниченной ответственностью "АКТИВ ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "АФМ"

1.2. Юридический адрес 197342, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ланское, ул Торжковская, дом 5, литера А, помещение 9-Н, офис 117

1.3. Дата государственной регистрации31.01.2023г.

1. **1.6. Уставный капитал составляет20 000(Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор - Мунтяну Алексей

Главный бухгалтер - Мунтяну Алексей

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства - отсутствуют

4. Нематериальные активы – сч 58.03 займ учредителю

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 122 494 тыс. руб. что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением контракта поставку шпал, действие контракта закончилось 29.09.2025г.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.02.2026 года.

Генеральный директор_____ Мунтяну Алексей